



© Margherita Spiluttini

Ein begrünter Platz mitten im dichtverbauten 10. Bezirk als ruhespendender Rahmen für den 22 Einheiten umfassenden Wohnbau, der trotz seiner Kompaktheit individuelle visuelle Vernetzung mit der Umgebung sucht: Bereits an der scheinbar aleatorischen Gliederung der Fassaden mit den geschößweise versetzten Loggien wird die „Subjektivität“ der einzelnen Wohnungen erkennbar. Neben der grossen Auswahl an Grundrissen erlaubte die statische Grundkonstruktion (Stahlbeton mit vorgehängter Fassade) Veränderungen der Raumgestaltung innerhalb der Wohnung bis zu einer relativ späten Bauphase. Zentrales Element jeder Wohnung ist eine verglaste Loggia, die „Vitrine“, die den Wohnraum optisch erweitert und die gewohnten Blickbeziehungen zwischen Innen und außen um neue Ein- und Aussichten bereichert.

Im kleinen Hofbereich ist - geschützt und optimal einsehbar - ein Kinderspielplatz angelegt, eine grosse, allgemein zugängliche Dachterrasse mit Sauna- und Ruheraum steht den Bewohnern als erholsame Stadt-Oase zur Verfügung.

Die Photovoltaikanlage im Dachgeschoß, die aus in die Brüstungen der Terrassen integrierten Elementen besteht und somit störungsfrei mit dem architektonischen Konzept harmoniert, wird für die ökologisch einwandfreie Stromversorgung der allgemeinen Bereiche (Stiegenhaus u.a.) genutzt. (Text: Gabriele Kaiser)

## Wohnbau Paltramplatz

Paltramplatz 7  
1100 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**DMAA**

BAUHERRSCHAFT  
**Neues Leben**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Gerhard Hejkrlik**

FERTIGSTELLUNG  
**2002**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**19. Oktober 2002**



© Margherita Spiluttini



© Margherita Spiluttini



© Margherita Spiluttini

## Wohnbau Paltramplatz

### DATENBLATT

Architektur: DMAA (Roman Delugan, Elke Delugan-Meissl)

Mitarbeit Architektur: Dietmar Feistel, Christine Hax

Bauherrschaft: Neues Leben

Tragwerksplanung: Gerhard Hejkrlik

Fotografie: Margherita Spiluttini

Funktion: Wohnbauten

Planung: 1999

Ausführung: 2001 - 2002

### PUBLIKATIONEN

Martin Nicholas Kunz, Christian Schönwetter: outdoor living, Terrassen, Balkone, Dachterrassen, Höfe

Terraces, Balconies, Rooftops, Courtyards, avedition GmbH, Ludwigsburg 2005.

### WEITERE TEXTE

Zeigen wir's doch her!, Liesbeth Waechter-Böhm, Spectrum, Samstag, 5. April 2003

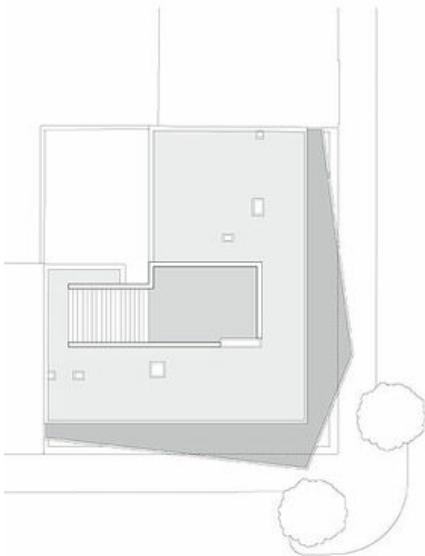
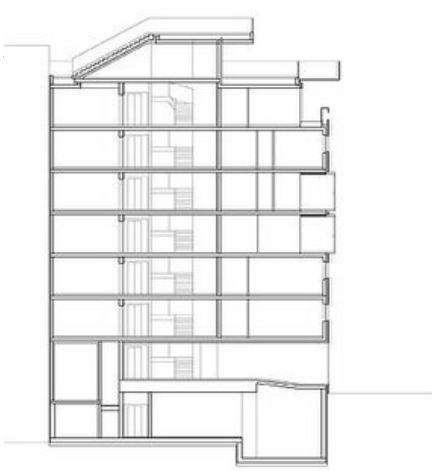
Wohnbau darf sexy sein, Franziska Leeb, Der Standard, Samstag, 30. November 2002



© Margherita Spiluttini

in/20235/large.jpg

**Wohnbau Paltramplatz**



Projektplan