



© Günter Richard Wett

## Doppelhaus H. – Teil 1

Wiesenweg 22  
6170 Zirl, Österreich

ARCHITEKTUR

**Fügenschuh Hrdlovics Architekten**

TRAGWERKSPLANUNG

**Reinhard Donabauer**

FERTIGSTELLUNG

**2004**

SAMMLUNG

**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSdatum

**15. März 2005**



### Doppelhaus Wiesenweg Zirl

Mit der Absicht, ein freistehendes Einfamilienhaus auf einem in Familienbesitz befindlichen Baugrundstück in Zirl errichten zu wollen, werden die Architekten kontaktiert.

Nach ersten Überlegungen bezüglich einer sinnvollen Bebaubarkeit des Grundstückes wird auf Grund der Parzellengröße bzw. deren Zuschnitt vom Planungsteam eine Teilung des Grundstückes und die Bebauung mit einem Doppelhaus (Niedrigenergiehausstandard) für beide Kinder der Familie vorgeschlagen. Auf Grund der unterschiedlichen Lebensplanungsphasen, in denen sich die Geschwister befinden, muss in der Projektierung die zeitversetzte Umsetzung der beiden Häuser berücksichtigt werden.

Auf einem Bauplatz am Siedlungsrand erstreckt sich jeweils eine Doppelgarage mit Lagerraum entlang der Nordgrenze als Puffer zur zu erwartenden Bebauung nördlich der Parzelle. Gleichzeitig bildet eben dieser Baukörper gemeinsam mit dem eigentlichen Doppelhaus einen geschützten Hof, der als Garten genützt wird. Nach Osten bzw. Westen ausgerichtete, teilweise überdachte Terrassen bieten private Außenräume. Das Wohngebäude selbst, das sich entlang der südlichen Hangkante erstreckt, öffnet sich weit gehend von der Ess-/Kochebene Richtung Hof und von der etwas höher gelegenen Wohnebene Richtung Freiland - den Innauen.

Das sehr transparent gehaltene Sockelgeschoß ermöglicht Durchblicke vom Garten durch die Wohnebene hindurch ins Freiland. Sämtliche Zimmer des Obergeschoßes ist ein tiefer Balkon vorgelagert, der zusätzlich als konstruktiver Sonnen- und Wetterschutz für das darunterliegende verglaste Sockelgeschoß dient. Über den Treppenraum, der die Schnittstelle zum Teil 2 des Doppelhauses darstellt, gelangt man jeweils auf eine Dachterrasse. (Text der Architekt:innen)



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett

## Doppelhaus H. – Teil 1

### DATENBLATT

Architektur: Fügenschuh Hrdlovics Architekten (Julia Fügenschuh, Christof Hrdlovics)

Tragwerksplanung: Reinhard Donabauer

Fotografie: Günter Richard Wett

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2002 - 2003

Ausführung: 2003 - 2004

Grundstücksfläche: 479 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 150 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 149 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 1.028 m<sup>3</sup>

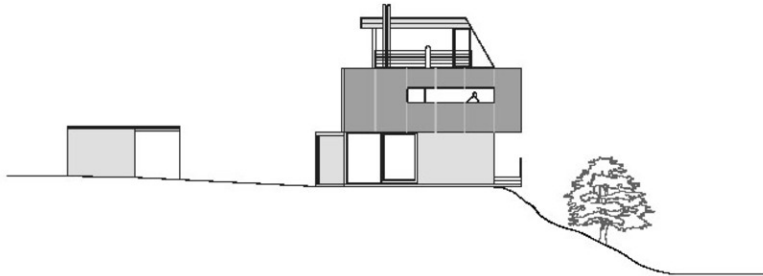
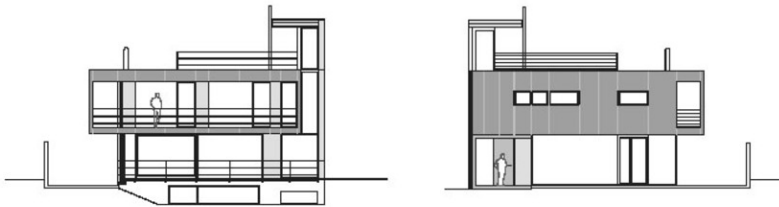
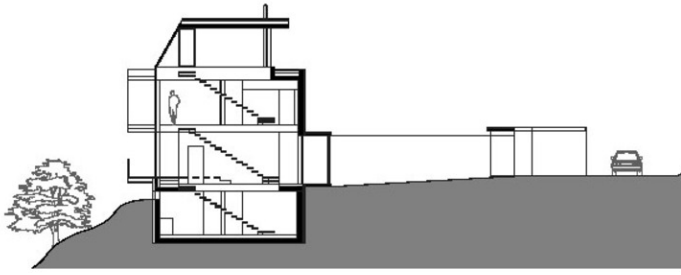
### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

PB Bau, Baumeister, Inzing

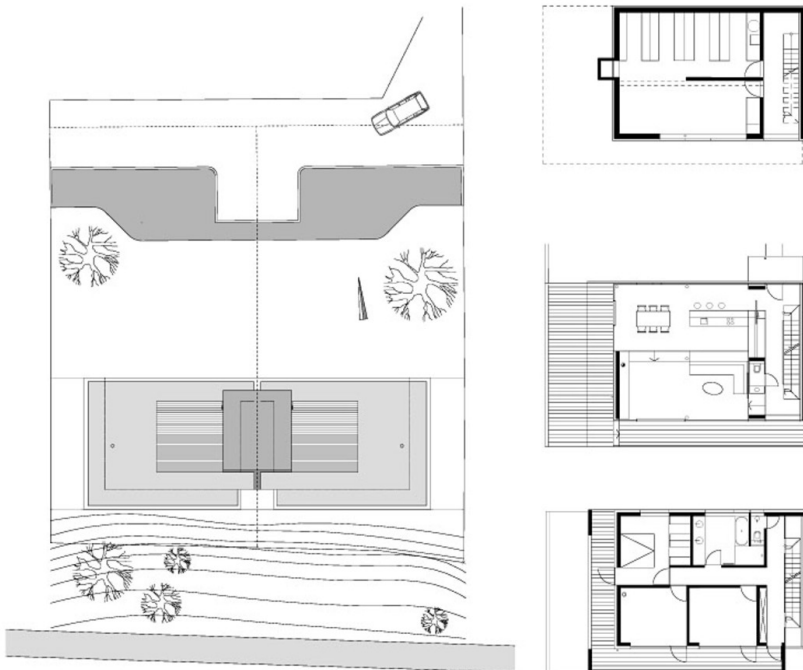


© Günter Richard Wett

Doppelhaus H. – Teil 1



Schnitte



Lageplan