



© Christian Prasser

Dieses zweigeschossige Kleingartenhaus mit der Grundfläche von 25 m<sup>2</sup> präsentiert sich als ein Kubus von 5 m Kantenlänge, dem im Kern des Innenraums ein weiterer Kubus entspricht. Letzterer enthält die Nutzräume wie Bad, WC und Abstellraum, um ihn herum entwickelt sich die Treppe in das Obergeschoß bzw. in den Keller.

Das Kellergeschoß ist eine Dichtbetonwanne, Erdgeschoß und erster Stock wurden in Fertigteilbauweise als Pfosten-Riegelkonstruktion mit Massivholzdecken ausgeführt. Die Außenhaut besteht aus Prodemaplatten, die mit ihrem kastaniebraunen Furnierdekor an Bootssperrholz erinnern. Die Farbe wird im Innenraum von den Wisafomplatten des Innenausbau wieder aufgenommen.

Vom literaturbegeisterten Bauherrn gewünscht war ein transparentes, dennoch wohnliches Wochenendhaus, das in erster Linie dem Lesen dienen sollte. Raumhohe, rahmenlose Fenster holen Licht in das im Obergeschoß liegende Lesezimmer und geben je nach Position den Blick frei auf die eigene Gartenparzelle, auf die Nußdorfer Weinhänge oder auf die Skyline der Stadt, angefangen vom Nußdorfer Wehr bis hin zu den Türmen der Donauplatte. Die Konzentration im Innenraum wird verstärkt durch schmale Lamellenrollen in der Isolierglasscheibe, die je nach Einstellung blickdicht oder teiltransparent sind.

Bei der Kleinheit des Hauses lag es auf der Hand, dem Architekten die Möglichkeit zu geben, auch alle Möbel maßzuschneidern, weshalb die Handschrift des Architekten bis in kleinstem Detail lesbar ist. (Text: Architekt)

## Haus Jacobs

Nussberggasse 18  
1190 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**cp architektur**

BAUHERRSCHAFT  
**Walter Jacobs**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Steyer Holzbau**  
**Tromayer Bau**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**3:0 Landschaftsarchitektur**

FERTIGSTELLUNG  
**2005**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**28. Mai 2006**



© Christian Prasser



© Christian Prasser



© Christian Prasser

## Haus Jacobs

### DATENBLATT

Architektur: cp architektur (Christian Prasser)  
Bauherrschaft: Walter Jacobs  
Tragwerksplanung / Holzbau: Steyer Holzbau  
Tragwerksplanung / Betonstatik: Tromayer Bau  
Landschaftsarchitektur: 3:0 Landschaftsarchitektur

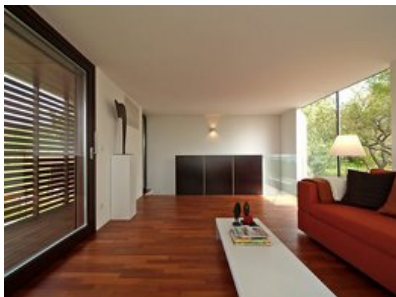
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2004  
Fertigstellung: 2005

Grundstücksfläche: 300 m<sup>2</sup>  
Nutzfläche: 72 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche: 25 m<sup>2</sup>  
Umbauter Raum: 125 m<sup>3</sup>

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

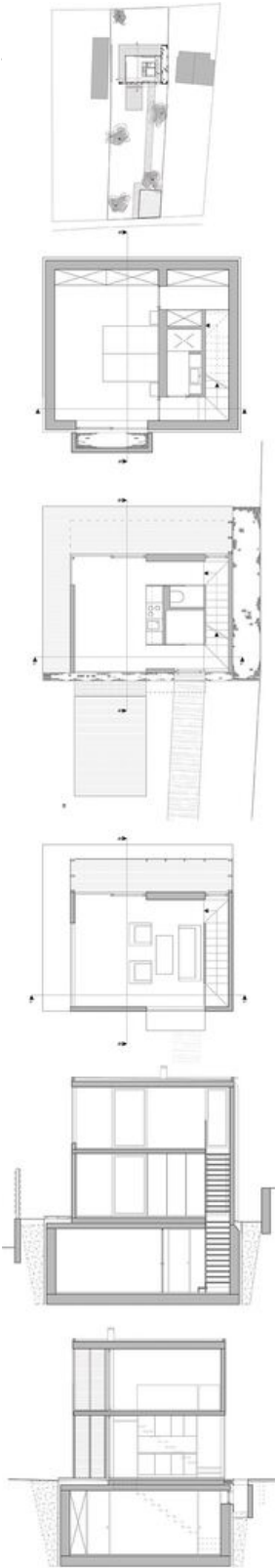
Baumeister: Firma Tromayer  
Fertigteilhaus: Holzbau Steyer  
Sanitär: Firma Baumann  
Elektro: Jäger und Kronsteiner  
Innenausbau: Waldviertler Tischlerwerkstatt  
Inneneinrichtung: Wohnzeile Wien



© Christian Prasser

n.at/data/med\_plan/18874/large.jpg

Haus Jacobs



Projektplan