



© ADICAD

## KFZ-Prüfhalle des Landes Steiermark

Petriefelderstraße 102  
8041 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR

**ADICAD**

BAUHERRSCHAFT

**LIG-Steiermark**

TRAGWERKSPLANUNG

**Manfred Petschnigg**

FERTIGSTELLUNG

**2007**

SAMMLUNG

**HDA Haus der Architektur**

PUBLIKATIONSdatum

**31. März 2008**

Der schlechte bauliche Zustand der, aus den frühen 1970er Jahren stammenden, KFZ-Prüfhalle des Landes Steiermark machte eine umfassende Sanierung notwendig. In diesem Zuge wurde neben der thermischen Sanierung auch eine Neuordnung der Funktionen – angepasst an zeitgemäße Forderungen von Verwaltung und Kundenbetreuung sowie die Schließung der bestehenden LKW-Prüfbahn und Aktivierung der stillgelegten PKW-Prüfhalle vorgenommen. Des Weiteren wurden die Prüfgruben für LKW und PKW neu errichtet und ein neuer Prüfstand für einspurige Fahrzeuge geschaffen.

Um in den Bestand möglichst wenig einzugreifen und ihn statisch nicht zu belasten, wurde die neue zweigeschossige Erweiterung im Osten als statisches Solitär angedockt, wobei das auskragende Obergeschoss dieses Zubaus den Eingangsbereich für die Kunden klar definiert. Die LKW-Prüfbahn wurde aus Kostengründen im Süden mit einem Metall-Sandwichpaneelsystem geschlossen, die thermisch sanierten Trägerköpfe des bestehenden Tragsystems dienen gleichzeitig als Beleuchtungsträger. Der Prüfhallenbereich ist eindeutig erkennbar.

Die Aufgabenstellung, das begrenzte Budget, der knappe Zeitrahmen für Planung und Ausführung machten eine rationelle, wirtschaftliche Lösung notwendig, die dem Gebäude ein völlig neues Aussehen verleiht und damit inmitten eines wenig markanten Gewerbegebietes mit heterogener Bebauung einen architektonischen Akzent setzt.

(Nach einem Text des Architekten)



© ADICAD



© ADICAD



© ADICAD

## DATENBLATT

Architektur: ADICAD (Adi Schmölzer)  
Bauherrschaft: LIG-Steiermark  
Tragwerksplanung: Manfred Petschnigg  
Bauphysik: Peter Kautsch  
Haustechnik: Pechmann GmbH

Vermessung: Meinrad Breinl, Graz,  
E-Planung: TB Ing. Bernhard Hammer GmbH, Graz,  
Brandschutz: Norbert Rabl ZT GmbH, Graz,

Funktion: Industrie und Gewerbe

Planung: 2006 - 2007  
Fertigstellung: 2007  
Eröffnung: 2007

Grundstücksfläche: 9.972 m<sup>2</sup>  
Bruttogeschossfläche: 2.295 m<sup>2</sup>  
Nutzfläche: 1.560 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche: 1.837 m<sup>2</sup>  
Umbauter Raum: 11.151 m<sup>3</sup>  
Baukosten: 1,3 Mio EUR

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister: Ing. Franz Kahr GmbH  
Elektroinstallation: Florian Lugitsch KG  
Aufzug: Weigl Aufzüge GesmgH&CoKg  
Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär: Karl Reisenhofer GmbH  
Schwarzdecker: Koch Anton Ges.m.b.H.  
Bauspengler: Kocher GmbH  
Fliesenleger: Pollak Fliesen GmbH  
Schlosser: Granit Gesellschaft m.b.H.  
Portalbau: Ingo Stengel Stahlbau GmbH  
Bautischler: Safner Objektischlerei GmbH



© ADICAD

**KFZ-Prüfhalle des Landes Steiermark**

Trockenbau: Kniewallner Erich  
Maler: Oberflächenschutz Peininger GmbH  
Bodenleger: Zieger GmbH  
Fenster und Türen: Mithlinger GmbH  
Fassadenbau: Spitzer Gesellschaft mbH  
Außenanlagen Bauleistungen: Alpine Mayeder Bau GmbH