



© Barbara Staubach / ARTUR IMAGES

Das WestendDuo ist mit 96 m eines der kleineren Hochhäuser Frankfurts. Selbstbewusst und spannungsreich nehmen die beiden schlanken Türme die unterschiedlichen Stadtraster auf. Der Südturm stellt sich parallel zur Bockenheimer Landstraße, während der Nordturm orthogonal zum Stadtraster des Westens steht. Durch die Verdrehung der Türme zueinander entsteht eine sich öffnende Geste zur Alten Oper. Zum Wohngebiet verbergen die Türme so ihre tatsächliche Dimension. Die offene Gestaltung des Foyers setzt es in Beziehung zu seiner grünen Umgebung. Durch die leicht gebogenen zweigeschossigen Fassaden entsteht eine dynamische Wirkung in zwei Dimensionen. Der Blick gleitet von den Fassaden zu den Ecken, was so perspektivisch den Umfang des Baus verkürzt. Das Zusammenfassen von zwei Geschossen betont die schlanke Eleganz.

Um flexibel auf zukünftige Nutzerwünsche eingehen zu können, ist der Neubau für verschiedene Mietkonstellationen konzipiert. Gefaltete Betondecken ermöglichen eine stützenfreie Raumdisposition und minimieren die Bauhöhe, so dass ein Geschoss mehr als für 96 m Höhe üblich geplant werden konnte. Das energetisch-ökologische Gesamtkonzept minimiert die Emissionen und den Nettoenergiebedarf. (Nach einem Text der Architekten)



© Thomas Spier / ARTUR IMAGES

## Hochhaus „WestendDuo“

Bockenheimer Landstraße 24  
60323 Frankfurt / Main, Deutschland

ARCHITEKTUR

**KSP Engel und Zimmermann  
Frankfurt/Main**

BAUHERRSCHAFT

**HTP**

TRAGWERKSPLANUNG

**wh-p GmbH**

6RTLICHE BAUAUFSICHT

**Schindler & Werb AG**

**Hochtief**

FERTIGSTELLUNG

**2006**

SAMMLUNG

**newroom**

PUBLIKATIONSdatum

**7. Juli 2008**



## DATENBLATT

Architektur: KSP Engel und Zimmermann Frankfurt/Main (Jürgen Engel, Michael Zimmermann)

Bauherrschaft: HTP

Tragwerksplanung: wh-p GmbH

örtliche Bauaufsicht: Schindler & Werb AG, Hochtief

Fotografie: Barbara Staubach / ARTUR IMAGES, Thomas Spier / ARTUR IMAGES

Fassadenplaner: AMP Albrecht Memmert & Partner GBR, Neuss

Fördertechnik: Lüsebrink Ingenieure, Hamburg

Brandschutz: Pabst und Partner Ingenieure, Bonn

Bauphysik / Energietechnik: Lemon Consult GmbH, Zürich

Haustechnik: Reuter - Rührgartner, Rosbach

Funktion: Büro und Verwaltung

Wettbewerb: 2001

Planung: 2002 - 2006

Ausführung: 2004 - 2006

Bruttogeschossfläche: 32.700 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 20.700 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 128.100 m<sup>3</sup>

## PUBLIKATIONEN

2008 propertymagazine.online 04.07.2008

2008 fünfzehn Jubiläumsausgabe der Immobilienzeitung 07/2008

2008 Neue Architektur in Frankfurt am Main, Hrsg. Christof Bodenbach, Junius Verlag 2008

2007 Kientruc Architectural Journal of Vietnam, 12/2007

2007 Baukultur Verbandszeitschrift des DAI 07/2007

2006 Hochhäuser in Frankfurt, Hrsg. Matthias Alexander, Gerd Kittel, Societäts Verlag

2002 wettbewerbe aktuell 02/2002

2002 Architektur in Frankfurt am Main 1999 2003, Hrsg. Jo. Franzke, Volker Albus

In nextroom dokumentiert:

db deutsche bauzeitung, Tragwerksplaner, Konradin Medien GmbH, Leinfelden-

**Hochhaus „WestendDuo“**

Echterdingen 2008.

AUSZEICHNUNGEN

2008 Internationaler Hochhauspreis 2008 - Sonderpreis Nachhaltigkeit