



© BWM Designers &amp; Architects

Das denkmalgeschützte Wohnhaus liegt eingebettet in einem historischen Gebäudeensemble zwischen Ringstraße und dem Volkstheater, in direkter Nachbarschaft zum Volksgarten mit Hofburg und wurde in der Mitte des 19. Jahrhunderts vom Architekten Franz Johann Fröhlich geplant.

Im Zuge des Dachgeschossausbaus entstanden drei neue Wohnungen. Die aufklappbare Fensterkonstruktion – von den Architekten für dieses Objekt erstmalig geplant – vergrößert den Innenraum und erschließt den Außenbereich, ohne dass das denkmalgeschützte Haus von außen verändert wird. Der bestehende Lichthof wurde in den Wohnungen raumhoch verglast und als Kubus im Innenraum sichtbar gemacht. Die Architekten zeichnen auch für die Innenausstattung der neu geschaffenen Wohneinheiten verantwortlich. (Text Architekt, redaktionell überarbeitet und erweitert, Martina Frühwirth)

## Dachausbau Bellariastraße

Bellariastraße 10  
1010 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**BWM Designers & Architects**  
Rollwagen Partner Architelten  
**LOEBELL ARCHITECTS**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Ernst Ringsmuth**

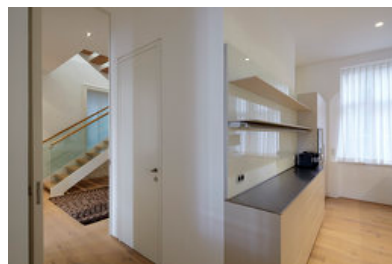
FERTIGSTELLUNG  
**2010**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**8. April 2011**



© BWM Designers &amp; Architects



© Franz Ebner



© BWM Designers &amp; Architects

**Dachausbau Bellariastraße**

## DATENBLATT

Architektur: BWM Designers & Architects (Erich Bernard, Daniela Walten, Johann Moser)

Mitarbeit Architektur: Ferdinand Bischofter (PL), Silke Schmitz, Samina Gheorghe, Christoph Panzer, Elena Romagnoli

Architektur / Ausführungsplanung: Rollwagen Partner Architelten

Architektur / Innenraumgestaltung: LOEBELL ARCHITECTS (Alexander Johannes Loebell)

Tragwerksplanung: Ernst Ringsmuth

Bauphysik: Raab-Engineering GmbH

Fotografie: Franz Ebner

Maßnahme: Aufstockung

Funktion: Dachbodenausbau

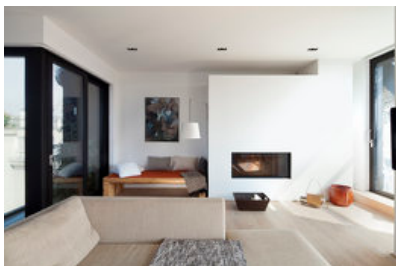
Planung: 2006

Ausführung: 2009 - 2010

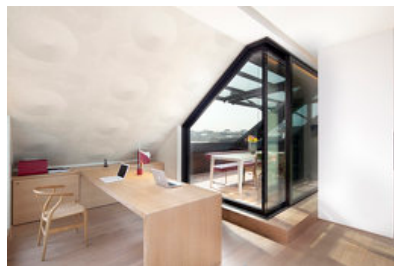
Nutzfläche: 625 m<sup>2</sup>

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Klappfenster: Rieger Metalbau



© BWM Designers &amp; Architects



© BWM Designers &amp; Architects



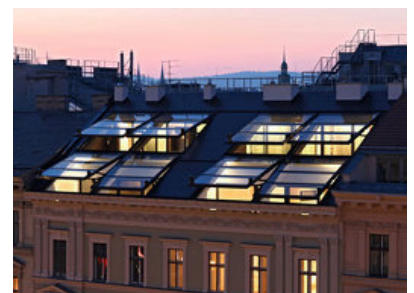
© BWM Designers &amp; Architects



© Franz Ebner



© Franz Ebner



© Franz Ebner

Dachausbau Bellariastraße



© Franz Ebner



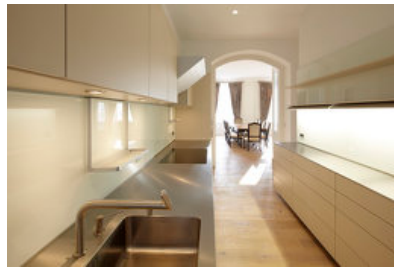
© Franz Ebner



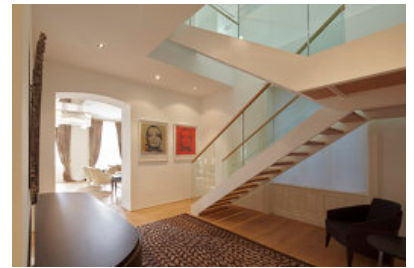
© Franz Ebner



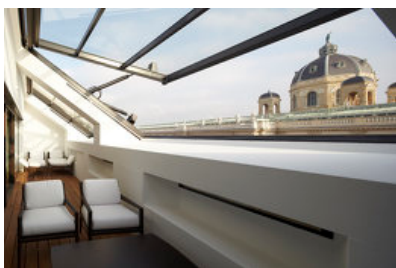
© Franz Ebner



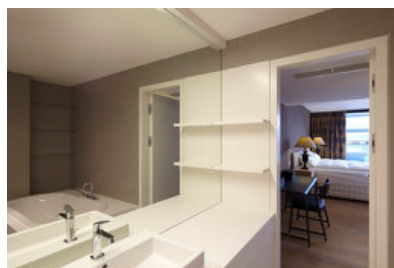
© Franz Ebner



© Franz Ebner



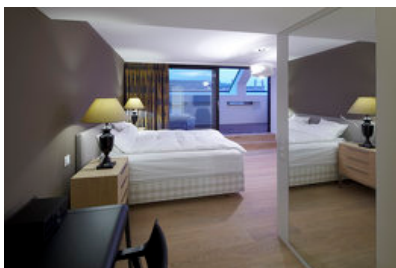
© Franz Ebner



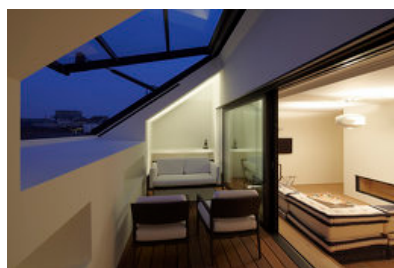
© Franz Ebner



© Franz Ebner

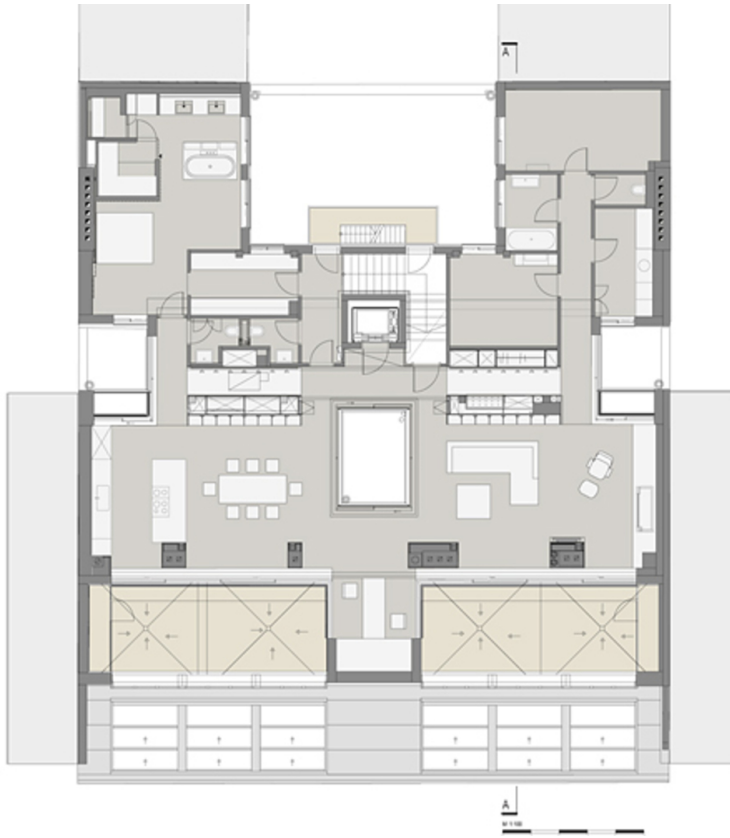


© Franz Ebner

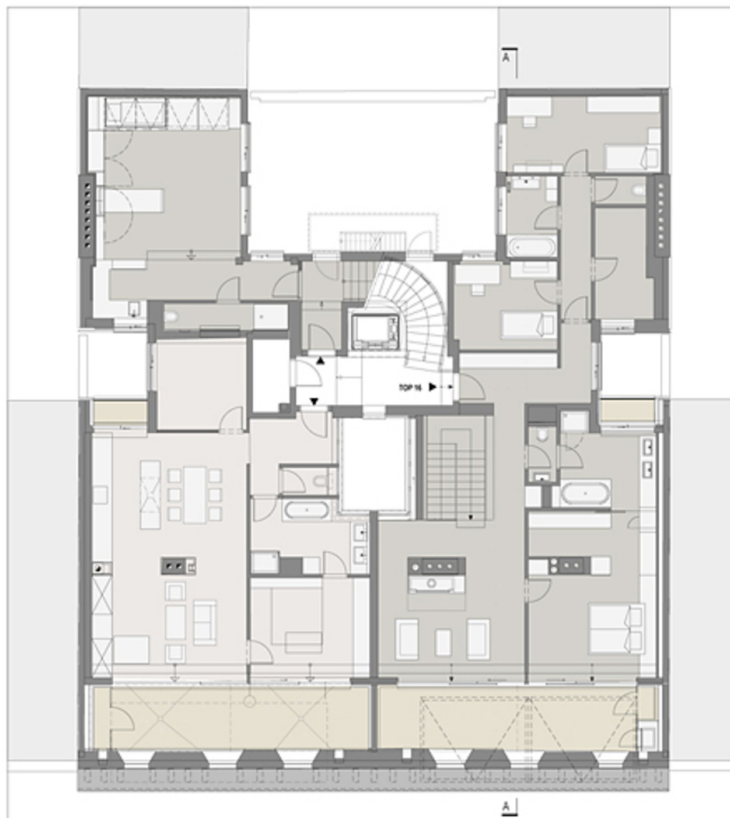


© Franz Ebner

Dachausbau Bellariastraße

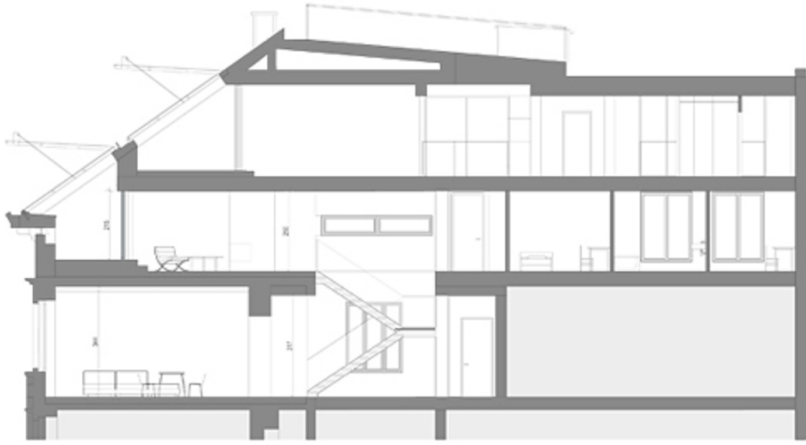


Grundriss DG1

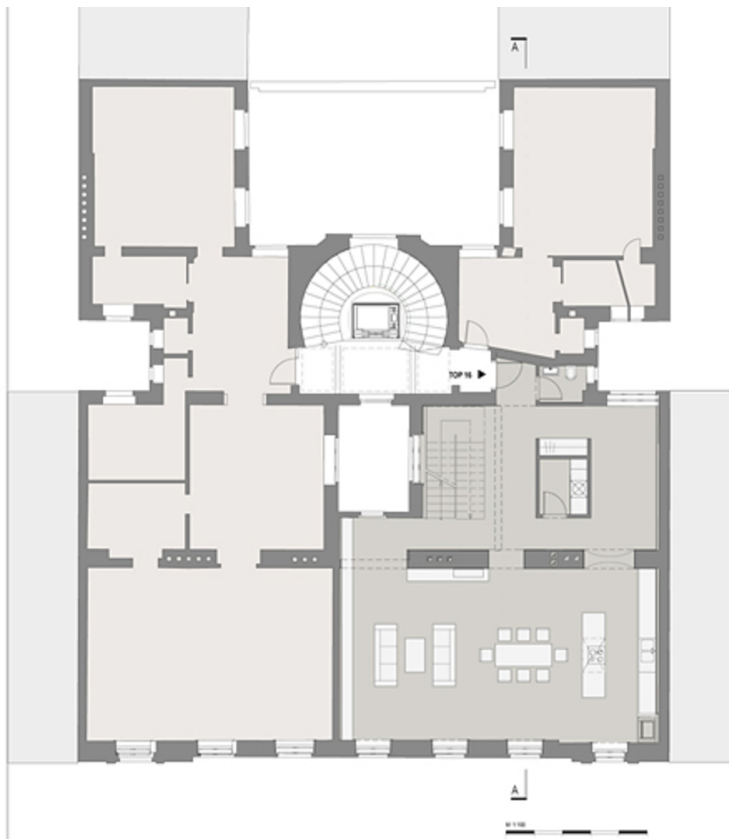


Grundriss OG1

Dachausbau Bellariastraße



Querschnitt



Grundriss OG2