



© Norbert Mayr

Den 1993 ausgelobten Wettbewerb gewann das Projekt von Hanns Peter Köck. Dieses schloss mit leicht gekrümmten Zeilen an den Anger der benachbarten Südtiroler Siedlung an. Die solcherart südorientierten, geförderten Wohnungen begünstigten passive Solarnutzung mit Wintergärten als Wärmefalle. Im „Modellbauvorhaben“ des EU-Programms „Thermie-A“ wurden Konstruktionssysteme mit Haustechnik kombiniert – zehn Varianten mit verschiedenen Materialien – untersucht. Das ökologische und ökonomische Gesamtkonzept berücksichtigte z.B. die Auswirkung des Heizsystems auf die Umwelt mit Primärenergieverbrauch, Treibhauseffekt, Bodenversäuerung u.a.m.. Die vorgeschriebenen Kostengrenzen am umweltschonendsten erfüllte eine Mischbauweise, zweischaliges Ziegelmauerwerk und Holzleichtbauweise, eine Fernwärmeversorgung, Warmwasseraufbereitung durch Solarkollektoren, eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung und die Regenwassernutzung mittels Zisternen. (Text: Norbert Mayr)

## Modellwohnbau Radstadt

Haspingerstraße  
5550 Radstadt, Österreich

ARCHITEKTUR

**Hanns Peter Köck**

BAUHERRSCHAFT

**gswb**

FERTIGSTELLUNG

**1998**

SAMMLUNG

**Initiative Architektur**

PUBLIKATIONSDATUM

**27. Oktober 2011**



© Hanns Peter Köck

## Modellwohnbau Radstadt

### DATENBLATT

Architektur: Hanns Peter Köck  
Bauherrschaft: gswb

Funktion: Wohnbauten

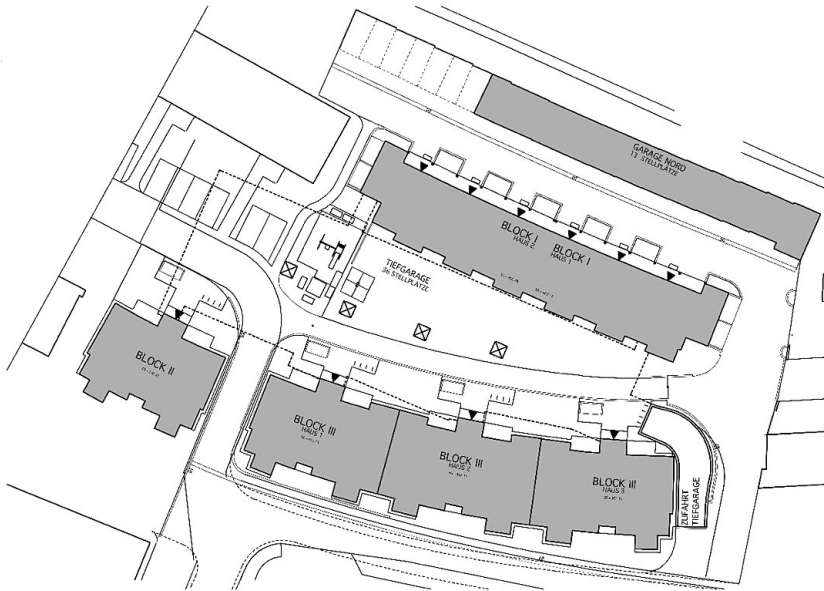
Wettbewerb: 1993  
Ausführung: 1996 - 1998

Grundstücksfläche: 4.400 m<sup>2</sup>  
Nutzfläche: 2.552 m<sup>2</sup>  
Umbauter Raum: 15.980 m<sup>3</sup>  
Baukosten: 4,5 Mio EUR

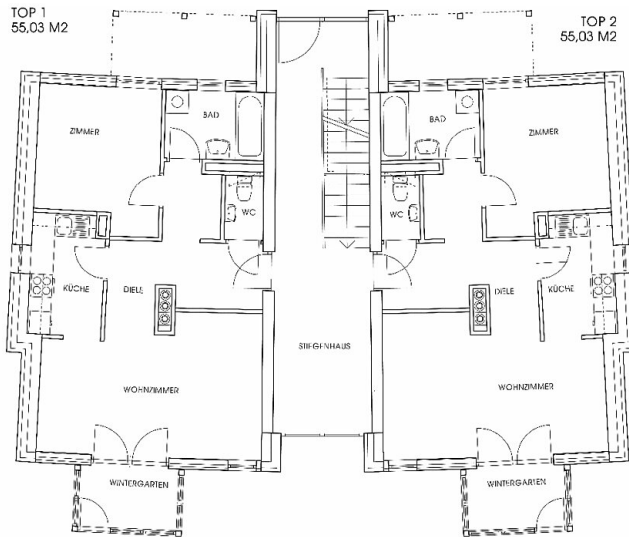
### PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger, Roman Höllbacher, Norbert Mayr: Baukunst in Salzburg seit 1980, Ein Führer zu 600 sehenswerten Beispielen in Stadt und Land, Hrsg. Initiative Architektur, Müry Salzmann Verlag, Salzburg 2010.

Modellwohnbau Radstadt

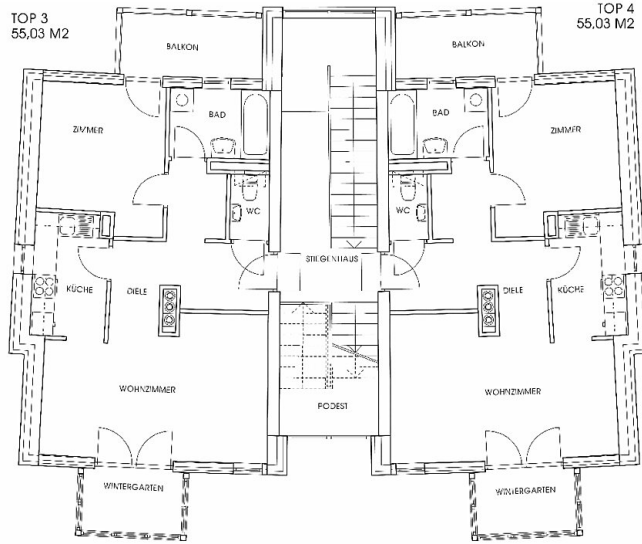


Lageplan



MODELLWOHNBAU  
RADSTADT III  
BLOCK II  
ERDGESCHOSS  
M 1/50

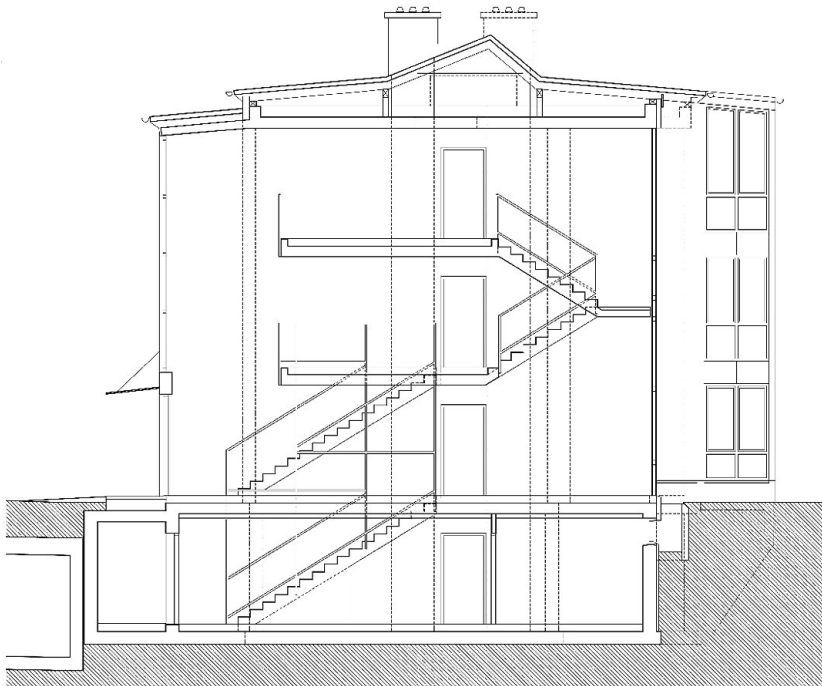
Grundriss Erdgeschoss



Modellwohnbau Radstadt

MODELLWOHNB  
RADSTADT III  
BLOCK II  
1. OBERGESCH  
M 1/50

Grundriss Obergeschoss



BLOCK II  
M 1/50

Schnitt