



© Oberstaller&amp;Sammer Architekten

Der zweigeschossige Neubau des Einfamilienhauses ist im Erdgeschoss in Massivbauweise (Stahlbeton mit Vollwärmeschutz), im Obergeschoss massiv mit einer Holzfassade errichtet. Bedingt durch die Bauklasse 1 und der sich daraus resultierenden maximalen Gebäudehöhe springt die Außenkante des Obergeschosses gegenüber dem Erdgeschoss um 2,50 m zurück.

Die Gestaltung der Fassaden ist durch die großzügige Verwendung von raumhohen Glas-Elementen charakterisiert. Ein konisch-asymmetrischer Grundriss mit teilweise abgerundeten Ecken und ein zurückspringendes Obergeschoß mit auskragenden Decken werden sonnen-, wind- und wettergeschützte Freiraum-Bereiche geschaffen.

Das Hauptgebäude ist an der nordöstlichen Grundstücksgrenze situiert. Die Erschließung erfolgt über einen befestigten Gehweg quer über das Grundstück zur straßenseitigen Einfriedung/Eingangstor bzw. der direkt an der Friedhofgasse platzierten Garage. (Text: Nach einem Text der Architekten)

## Einfamilienhaus W

Niederösterreich, Österreich

ARCHITEKTUR

**Oberstaller&Sammer Architekten**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

**grünhoch3**

FERTIGSTELLUNG

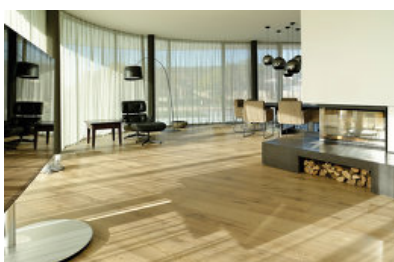
**2015**

SAMMLUNG

**newroom**

PUBLIKATIONSDATUM

**24. Februar 2018**



© Oberstaller&amp;Sammer Architekten



© Oberstaller&amp;Sammer Architekten

## Einfamilienhaus W

### DATENBLATT

Architektur: Oberstaller&Sammer Architekten (Christophe Oberstaller, Andreas Sammer)

Landschaftsarchitektur: grünhoch3 (Herwig Bindar, Ulrike Seher)

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2013 - 2014

Ausführung: 2014 - 2015

Nutzfläche: 335 m<sup>2</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 35,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Wärmepumpe

Materialwahl: Mischbau, Stahlbeton