



© Paul Ott

## LFS Hatzendorf – Neubau + Sanierung

Hatzendorf 110  
8361 Hatzendorf, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Ferdinand Certov Architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**LIG-Steiermark**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Freller ZT GmbH**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**Maitz & Partner Planungs- u.  
Management GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2012**

SAMMLUNG  
**HDA Haus der Architektur**

PUBLIKATIONSDATUM  
**22. Mai 2013**



### Fachschule für Land- und Forstwirtschaft (LFS)

Die Bauaufgabe umfasste im Wesentlichen drei Bereiche: den Neubau eines Internats mit Küche und Speisesaal mit Verbindungsgang zum Bestandsgebäude, den Umbau und die Sanierung des bestehenden Mehrzwecksaals, den Umbau und die Sanierung des bestehenden Turnsaals zu einer Zentralgarderobe mit unterirdischem Verbindungsgang zur Schule, sowie die Sanierung und den Umbau der Schule im Bereich der denkmalgeschützten Villa.

#### Neubau

Der Neubau, in dem die Wirtschaftsküche und die Speiseräume, sowie die Internatsräume für 100 Schüler:innen situiert sind, wurde im Süden des bestehenden Gebäudekomplexes errichtet und mit dem Bestandsgebäude verbunden. Der Neubau ist ein dreigeschoßiger Baukörper, daher in seiner Höhenentwicklung niedriger als das bestehende Anschlussgebäude mit Mehrzwecksaal und Zentralgarderobe, was den freien Blick auf die denkmalgeschützte Villa sicherstellt.

#### Bestand

Die Bestandsgebäude wurden teilweise generalsaniert und barrierefrei erschlossen. Die im Bestandsgebäude neu errichtete Zentralgarderobe wurde sowohl mit den Speisesälen und mit dem Internat, als auch mit der Schule witterungsgeschützt verbunden. Alle Arbeiten in der Villa (Sanierung der Türen und Fenster, Sanierung der Geländer, barrierefreie Erschließung etc.) wurden im Einvernehmen mit dem Bundesdenkmalamt durchgeführt. (Text: Ferdinand Certov)

Auszug aus dem Juryprotokoll des Wettbewerbs: „...das Projekt weist eine klare innenräumliche Gliederung mit klar gegliederten Verkehrswegen und gut integrierte Aufenthaltszonen auf ... Die klare Anbindung an die Bestandskörper führt zu einer logischen Orientierbarkeit und Erschließung des Schulgebäudes.“



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

## DATENBLATT

Architektur: Ferdinand Certov Architekten (Ferdinand Certov)  
 Bauherrschaft: LIG-Steiermark  
 Tragwerksplanung: Freller ZT GmbH  
 örtliche Bauaufsicht: Maitz & Partner Planungs- u. Management GmbH  
 Fotografie: Paul Ott

Bauphysik: VATTER & Partner ZT-GmbH, 8200 Gleisdorf  
 Vermessung: Breinl Meinrad DI, 8010 Graz  
 E-Planung: TZ Plan Ingenieurbüro GmbH, 8330 Feldbach  
 HKLS-Planung: Ing. Robert Becker, 8160 Weiz  
 Brandschutzplanung: Norbert Rabl Ziviltechniker GmbH, 8010 Graz  
 Einrichtungsplanung: DI Christoph Jocher, 8020 Graz  
 Küchenplanung: Ingenieurbüro PlanQuadrat, 8967 Haus i.E.  
 BauKG: Rapposch Gerhard DI, 8010 Graz

Maßnahme: Neubau, Revitalisierung  
 Funktion: Bildung

Wettbewerb: 2010  
 Planung: 2010 - 2011  
 Ausführung: 2011 - 2012

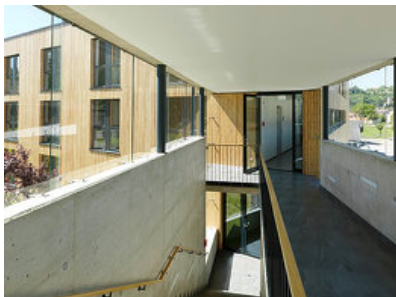
Grundstücksfläche: 7.676 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschossfläche: 5.994 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 2.167 m<sup>2</sup>

## NACHHALTIGKEIT

Tragsystem: Wände und Stützen in Stahlbeton  
 Fassaden: hinterlüftete vertikale Holzverschalung (Lärche) bzw. WDV-System  
 Energiesystem: Anschluss an die Biowärme-Anlage Hatzendorf

Heizwärmebedarf: 30,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)  
 Außeninduzierter Kühlbedarf: 1,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

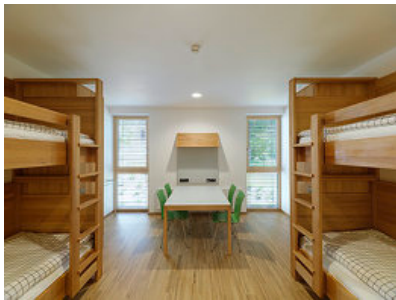
**LFS Hatzendorf – Neubau + Sanierung**

Baumeister: Herzog Baugesellschaft m.b.H. & Co.KG, 8041 Graz  
Elektro: Florian Lugitsch KG, 8330 Feldbach  
Brandmeldetechnik: Siemens AG Österreich, 8054 Graz  
HKLS: Eibegger Installationen GmbH, 8350 Fehring  
Schwarzdecker: Spiel Dach & Glas GmbH, 8350 Fehring  
Zimmermeister: Strobl Bau-Holzbau GmbH, 8160 Weiz  
Trockenbau: Ruckenstuhl GesmbH, 8430 Leibnitz  
Fenster und Türen: Actual Lorensen, 8073 Feldkirchen

**AUSZEICHNUNGEN**

Wettbewerbsgewinn: Geladener Wettbewerb mit anschließendem  
Verhandlungsverfahren im Unterschwellenbereich:

1. Ferdinand Certov, Graz
2. Gangoly Kristiner Architekten ZT GmbH, Graz
3. Planorama Architekten, Graz



© Paul Ott



© Paul Ott

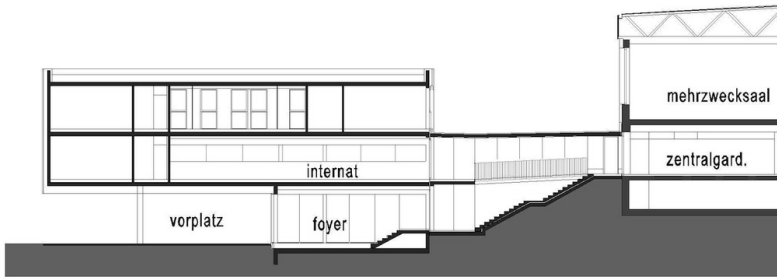


© Paul Ott



© Paul Ott

LFS Hatzendorf – Neubau + Sanierung



Schnitt - Zubau

Schnitt



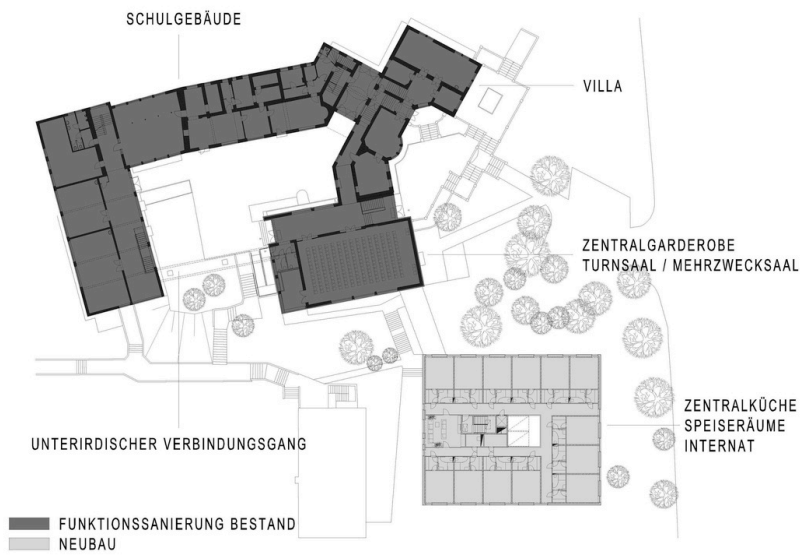
OG - Zubau

Grundriss OG



EG - Zubau

Grundriss EG



Lageplan