



© Rasmus Norlander

## Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum

Dr. Meinrad Praxmarer Straße 3  
6424 Silz, Österreich

ARCHITEKTUR

**Bechter Zaffignani**

BAUHERRSCHAFT

**TIWAG**

TRAGWERKSPLANUNG

**ZSZ Ingenieure**

FERTIGSTELLUNG

**2014**

SAMMLUNG

**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSdatum

**20. Januar 2015**



Auf dem Gelände des Kraftwerks Silz errichtete die TIWAG eine neue Kraftwerkleitstelle, von der aus sämtliche Kraftwerke des Unternehmens gesteuert und überwacht werden. Bestimmendes Gebäude des Areals ist das 1978 von Ekkehard Hörmann realisierte markante Turbinenhaus, auf das der, aus einem EU-weiten Architekturwettbewerb hervorgegangene, von Bechter Zaffignani Architekten konzipierte Neubau in seiner Höhe, Breite und Ausrichtung dezidiert Bezug nimmt. Der in braun eingefärbtem Sichtbeton errichtete, hohe und massive Baukörper ist klar strukturiert, die einzelnen Funktionsbereiche – neben der Leitstelle sind Räume für die Bereiche Stromhandel und Energiewirtschaft, Notfallorganisation, Administration, Systemtechnik sowie ein Rechenzentrum untergebracht – sind vertikal übereinander gestapelt. Das Herzstück bildet die Leitstelle mit dem überhohen Kontrollraum, der nach außen als horizontales Moment und kraftvolle Geste in Erscheinung tritt. Um dem Wunsch der Nutzer nach blendlichtfreien Büros zu entsprechen, wurden Ost- und die Westfassade ganz ohne Öffnungen ausgeführt. Diese geschlossenen Scheiben bilden sie die tragende Außenhülle, die freien Deckenränder der Süd- und Nordfassade sind durch massive Brüstungen verstärkt, die als Träger wirken. Die Außenhülle ist thermisch von den Innenwänden und Decken entkoppelt, Edelstahlblechteile und Edelstahlquerkraftdorne verbinden die innere und äußere Konstruktion. Um die geforderte Erdbebensicherheit zu gewährleisten erfolgte die Fundierung mit einer 1 m starken Fundamentplatte, die zusätzlich durch Zugpfähle verankert ist.

Kontrapunkt zum monolithischen Hochbau der Leitstelle ist das Besucherzentrum, das sich als eingeschossiger und langgezogener Baukörper aus dem aufgeschütteten Plateau schiebt. Raumhohe Verglasungen über die gesamte Breite Richtung Straße bieten Einblicke und wecken das Interesse der Passanten, auf der Rückwand stellt ein durchlaufendes Oberlichtband den Sichtbezug zur südlich gelegenen Kraftwerksanlage her. Östlich von der Leitstelle wurde zudem eine Netzersatzanlage errichtet, ein eingeschossiger Minimalbaukörper, der die technisch notwendigen



© Rasmus Norlander



© Rasmus Norlander



© Rasmus Norlander

## TiwaG KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum

Anlagen aufnimmt. (Text: Claudia Wedekind)

### DATENBLATT

Architektur: Bechter Zaffignani (Rene Bechter, Michelangelo Zaffignani)

Mitarbeit Architektur: Sabine Tschofen, Dietmar Sutter

Bauherrschaft: TIWAG

Tragwerksplanung: ZSZ Ingenieure (Thomas Zoidl, Wolfgang Schauer, Christian Zoidl)

Fotografie: Rasmus Norlander

ÖBA: Baumanagement Oswald GmbH, Mils

E- und KLS-Planung: BMO-Gebäudetechnik GmbH, Mils

Control Room Design: Maurer und Partner AG, Heimenschand (CH)

Bauphysik: Bernhard Weithas GmbH, Lauterach

Brandschutzplanung: K&M Brandschutztechnik, Lochau

Funktion: Industrie und Gewerbe

Wettbewerb: 2011

Planung: 2011 - 2014

Ausführung: 2012 - 2014

Grundstücksfläche: 26.774 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 2.844 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 2.162 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 553 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 11.330 m<sup>3</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Der Neubau ist in Niedrigenergiebauweise mit Innendämmung ausgeführt. Ein Grundwasserbrunnen versorgt sowohl die Wärmepumpe als auch die Kühlanlagen mit der benötigten Energiemenge. Aufgrund der relativ hohen internen Lasten durch die technischen Geräte muss nur geringfügig Wärmeenergie bereit gestellt werden.

Heizwärmebedarf: 18,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 83,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Primärenergiebedarf: 218,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 21,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)



© Rasmus Norlander



© Rasmus Norlander



© Rasmus Norlander

## Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum

### PUBLIKATIONEN

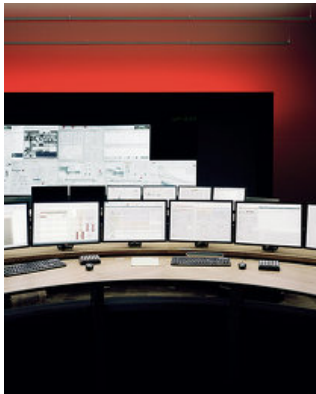
Best of Austria, Architektur 2016\_17, Hrsg. Architekturzentrum Wien, Park Books,  
Zürich 2018.

### AUSZEICHNUNGEN

ZV-Bauherrenpreis 2015, Preisträger

### WEITERE TEXTE

Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum, newroom, Montag, 2. November 2015,  
00:00 Uhr



© Rasmus Norlander



© Rasmus Norlander

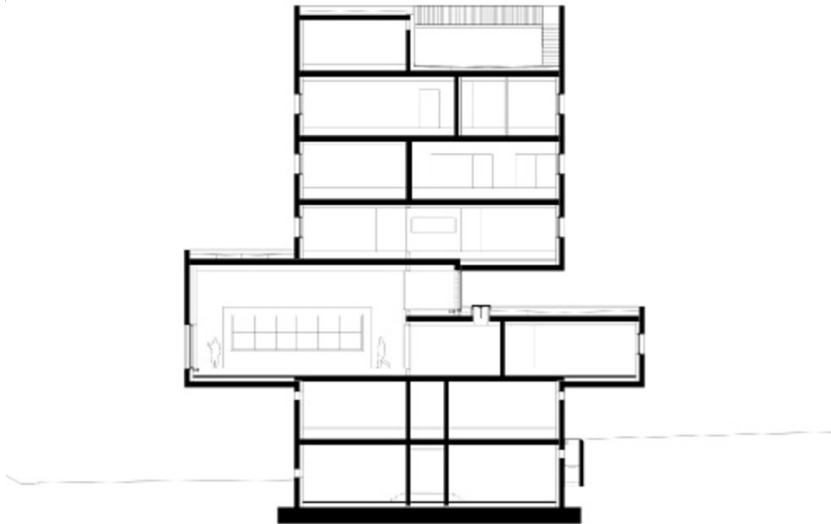


© Rasmus Norlander



© Bechter Zaffignani

Tiwag KWB-Leitstelle mit  
Besucherzentrum



Schnitt

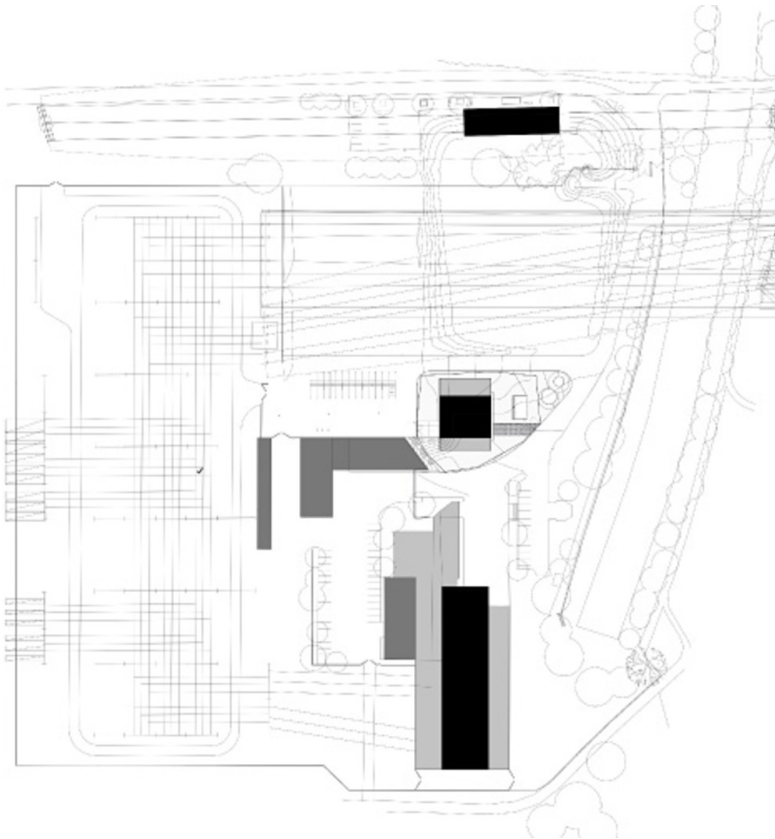


Grundriss OG7

**Tiwag KWB-Leitstelle mit  
Besucherzentrum**



Grundriss OG4



Lageplan