



© X ARCHITEKTEN

## Wohnbau Rosenstraße

Rosenstraße 7  
4040 Linz Urfahr, Österreich

ARCHITEKTUR  
**X ARCHITEKTEN**

BAUHERRSCHAFT  
**Diözese Immobilien-Stiftung**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Triax Ziviltechniker GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2016**

SAMMLUNG  
**newroom**

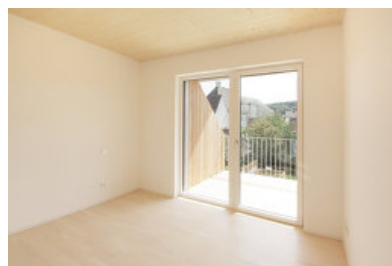
PUBLIKATIONSdatum  
**17. Mai 2019**

### Anerkennung Holzbaupreis Oberösterreich 2019

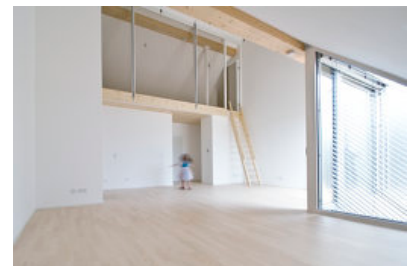
Eine Baulücke im innerstädtischen Bereich ist immer noch ein Unikum. Der ökologische Holzgeschosswohnbau im Linzer Stadtteil Alturfahr zeigt hervorragend, wie man eine solche Bauaufgabe idealerweise löst. (Jurytext Holzbaupreis Oberösterreich 2019)



© X ARCHITEKTEN



© X ARCHITEKTEN



© X ARCHITEKTEN

**Wohnbau Rosenstraße**

## DATENBLATT

Architektur: X ARCHITEKTEN (David Birgmann, Rainer Kasik, Bettina Brunner, Lorenz Prommegger, Max Nirnberger)

Mitarbeit Architektur: Teresa König (Projektleitung)

Bauherrschaft: Diözesane Immobilien-Stiftung

Tragwerksplanung: Triax Ziviltechniker GmbH

Bauphysik: TAS Bauphysik

Brandschutz: IMS-Brandrat GmbH

HKLS: Technisches Büro Ing. Grillenberger GmbH & CoKG

Elektrotechnik: gaplan gebäudetechnik gmbh

Geotechnik: Geotechnik Tauchmann GmbH

BauKG: Hammer GmbH Ingenieurbüro für Bauwesen

Funktion: Wohnbauten

Ausführung: 2015 - 2016

Grundstücksfläche: 1.115 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 2.265 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 359 m<sup>2</sup>

## AUSZEICHNUNGEN

Oberösterreichischer Holzbaupreis 2019, Anerkennung

## WEITERE TEXTE

Ein Holzbau für Insider, Tobias Hagleitner, Oberösterreichische Nachrichten, Samstag, 24. September 2016



© X ARCHITEKTEN