

© Hertha Hurnaus

Nominierung Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019

Das „Haus am Park“ ist in relativ kleiner Wohnbau mit nur 29 Wohnungen, drei Büros und einem Tanzstudio im Erdgeschoss und steht direkt am zentralen Helmut-Zilk-Park im neuen östlichen Teil des Sonnwendviertels. Der höchste Bauteil steht selbstbewusst am Eck des Baufeldes. Mit der differenzierten, über den Hof belichteten und nach außen klar ablesbaren Erschließung setzt der Neubau seine urbanen Qualitäten im Inneren fort. Offene und frei nutzbare Stockwerkszimmer und gemeinsame Dachgärten stehen allen Bewohnerinnen und Bewohnern zur Verfügung. SLIM-BUILDING und CLIMALOOP, hauseigene Marken des Eigentümers, sorgen für effizienten Materialeinsatz und geschickte Bauteilaktivierung und damit für Grundprinzipien der Nachhaltigkeit auf hohem Niveau. (Text: Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019)

Haus am Park

Sissy-Löwinger-Weg 7
1100 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR

feld72

BAUHERRSCHAFT

Kallinger Projekte

TRAGWERKSPLANUNG

Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Klösch & Richter GmbH

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

YEWO LANDSCAPES

Susanne Kallinger

FERTIGSTELLUNG

2018

SAMMLUNG

newroom

PUBLIKATIONSdatum

31. Juli 2019



Haus am Park

DATENBLATT

Architektur: feld72 (Anne Catherine Fleith, Michael Obrist, Mario Paintner, Richard Scheich, Peter Zoderer)

Mitarbeit Architektur: Yuliana Abisheva, Martin Bauer, Marie-Theres Genser, Raphael Gregorits, Hannah Jöchl, Hanna Kovar, Gerhard Mair, Jasmin Plaikner, Ralph Reisinger, Nora Sahr, Wilhelm Scherübl, Mario Steiner, Elian Trinca

Bauherrschaft: Kallinger Projekte (Winfried Kallinger, Susanne Kallinger, Hanna Kallinger)

Tragwerksplanung, Bauphysik: Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH

Landschaftsarchitektur: YEWO LANDSCAPES (Dominik Scheuch), Susanne Kallinger

örtliche Bauaufsicht: Klösch & Richter GmbH

Fotografie: Hertha Hurnaus

Haustechnik: Gebäudetechnik Kainer GmbH

Brandschutz: Prüfstelle für Brandschutztechnik Eugen-Michael PAUSA

Modellbau: Mattweiss

Visualisierungen: Zero Division

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2015

Ausführung: 2016 - 2018

Bruttogeschossfläche: 4.485 m²

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Teil-Generalunternehmer: Dywidag - Dyckerhof

Elektro: E-LK Elektrotechnik GmbH

HKLS: Ing. Hiessberger Gesellschaft m.b.H.

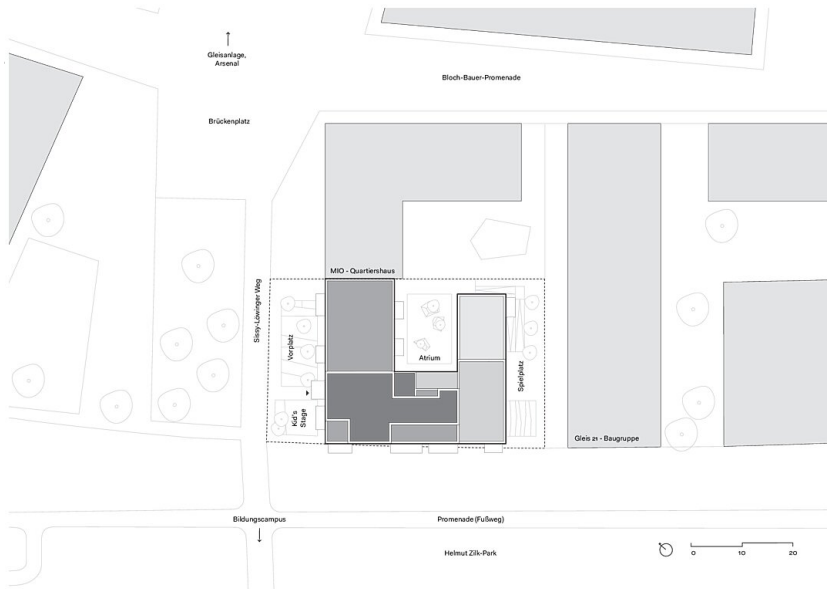
AUSZEICHNUNGEN

Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019, Nominierung

WEITERE TEXTE

Haus am Park, newroom, Mittwoch, 31. Oktober 2018

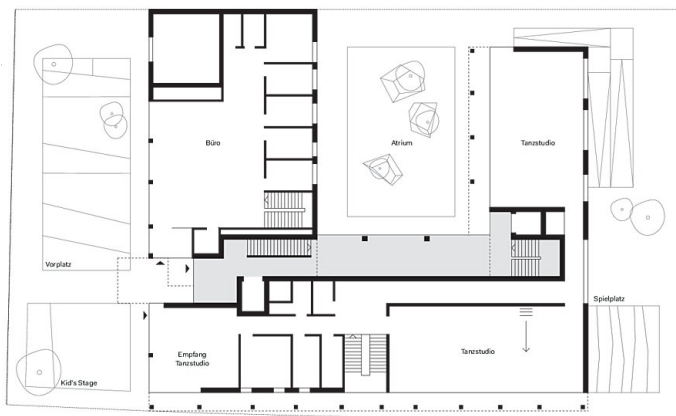
Haus am Park



Lageplan

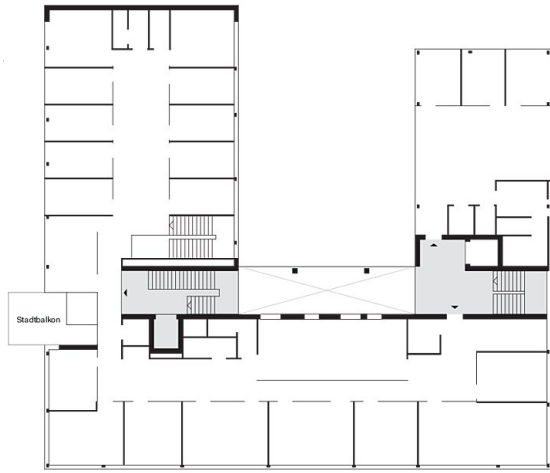


Schwarzplan

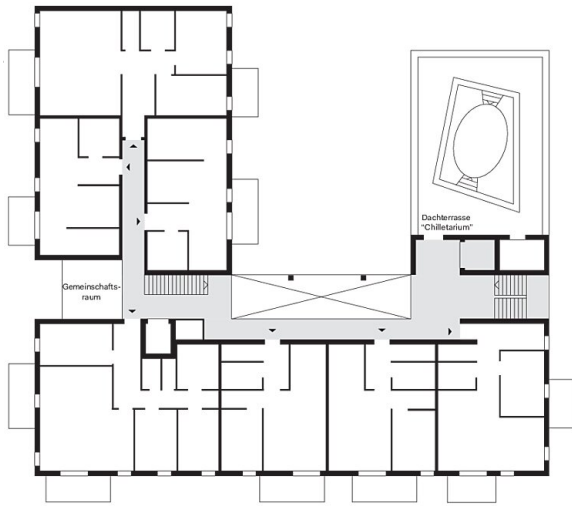


Grundriss EG

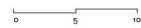
Haus am Park



Grundriss OG1

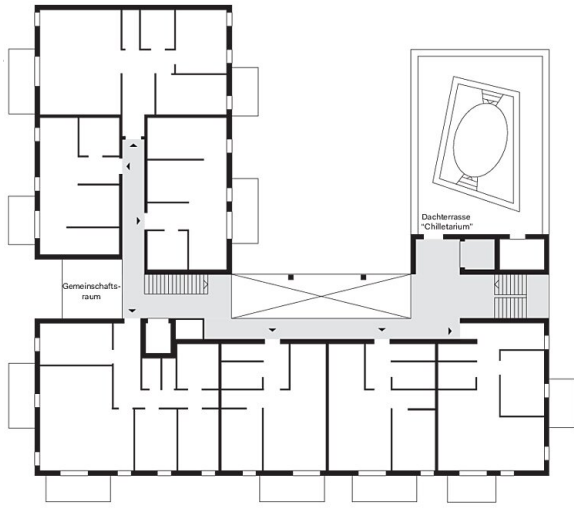


Grundriss OG2

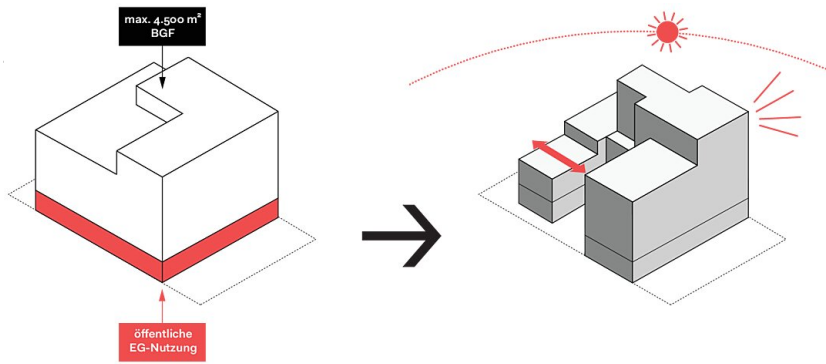


Schnitt

Haus am Park



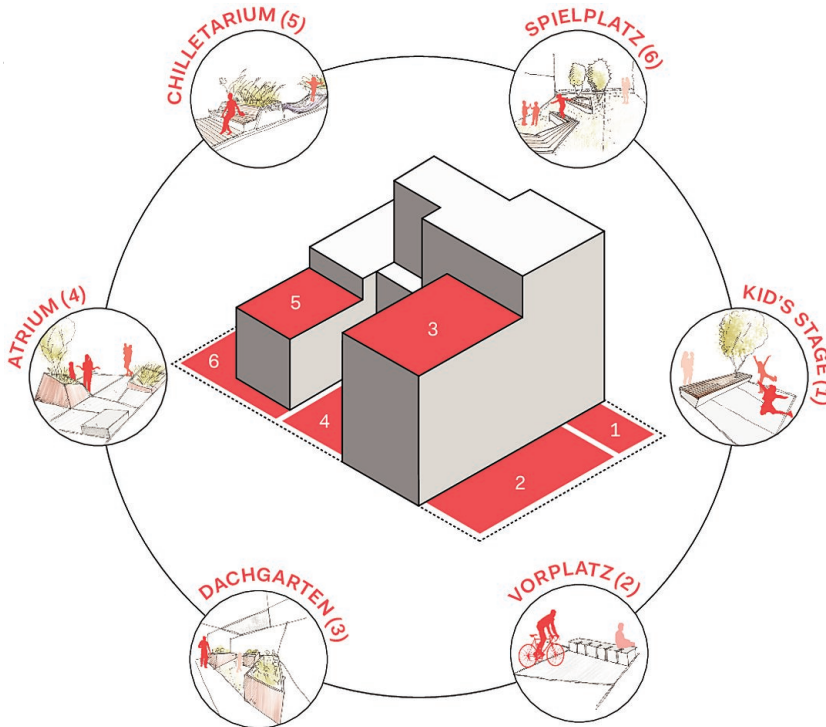
Grundriss DG1



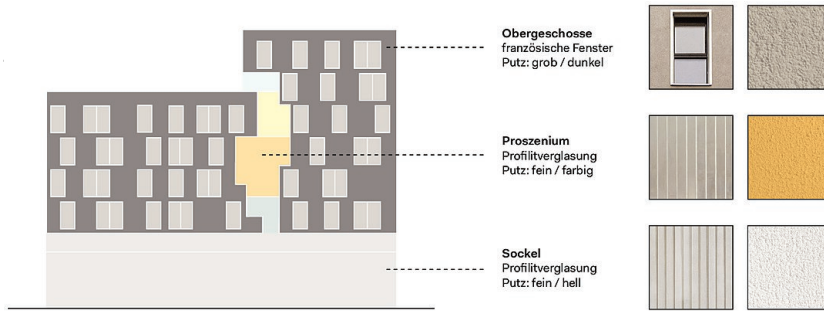
Vorgaben aus dem kooperativen Masterplan

Signalwirkung am Park durch Hochpunkt, optimierten Lichteinfall durch Staffelung

Städtebau-Schema

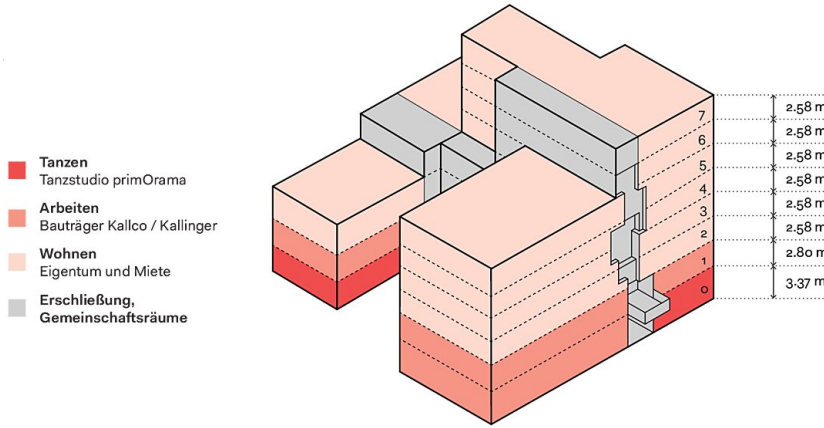


Freiraum-Schema

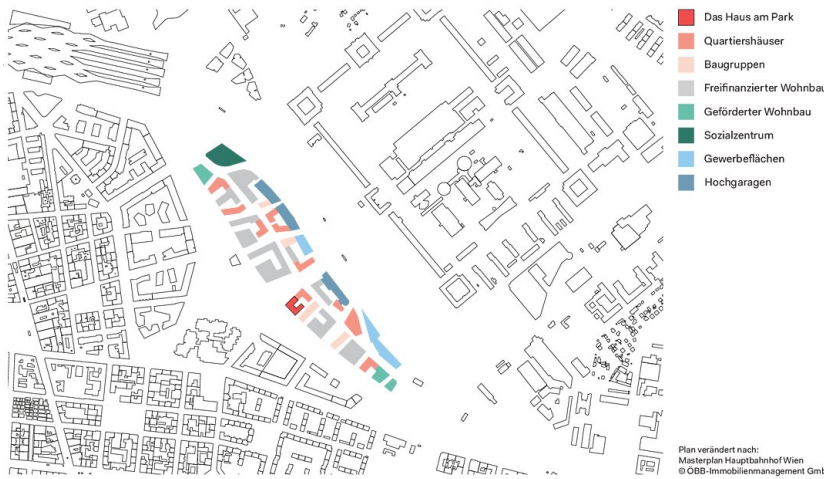


Haus am Park

Materialitäten-Schema



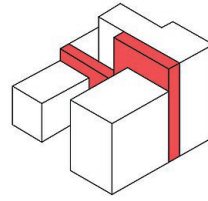
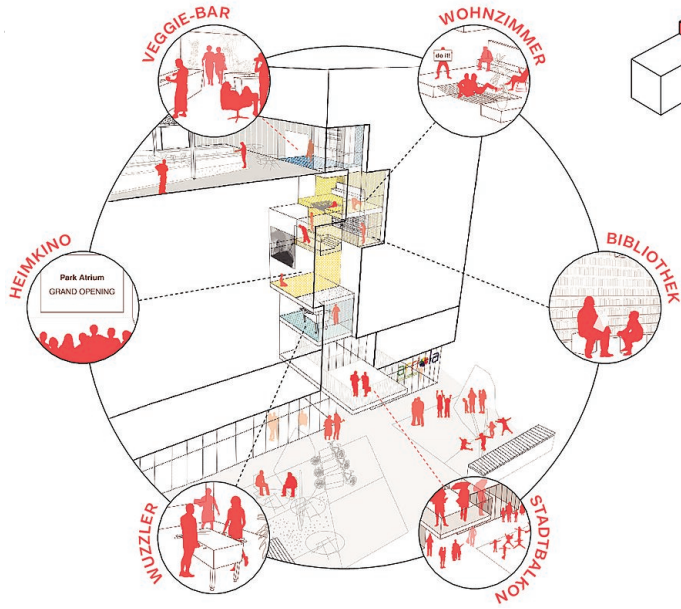
Nutzung-Raumhöhen-Schema



Nutzungen im Sonnendviertel Ost

Nutzungen-Sonnendviertel-Ost

Haus am Park



Prosenium-Schema