



© michael elkan photography

Das Studentenheim Brock Commons war das weltweit höchste Gebäude in Massivholz-Bauweise: Mit 18 Stockwerken, rund 15.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche und 53 Metern Höhe. In nur 66 Tagen wurde die Holzkonstruktion nach einem Entwurf des kanadischen Büros Acton Ostry Architects errichtet. HK Architekten haben den Bau als „Tall Wood Advisors“ begleitet und ihre Erfahrung mit effizienten Holzstrukturen eingebracht. Die Bauweise in massivem Holz soll nun das Studentenwohnheim propagieren. Die Fassaden bestehen aus der in Kanada üblichen Stahlrahmen-Konstruktion mit einer Verkleidung aus Hochdruck-Schichtpressstoffplatten, wobei sich Elemente mit großformatigen Trespa Platten und raumhohen Fenstern abwechseln. Verglasungen über Eck lösen das Volumen auf, ein Gesims aus Metall krönt das Gebäude. Die Vorräume der Aufzüge sind im Bereich der Studentenwohnungen mit dem gleichen Material verkleidet wie die Fassaden. Die Korridore weisen Türen aus Holz und farbliche Akzente in Umbra und Ocker auf. (Text: Architekt)

## Brock Commons Tallwood House

6088 Walter Gage Road  
BC V6T 0B4 Vancouver, Kanada

ARCHITEKTUR

**Hermann Kaufmann**

**Acton Ostry Architects Inc**

BAUHERRSCHAFT

**The University of British Columbia**

TRAGWERKSPLANUNG

**Fast + Epp, Vancouver**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

**Hapa Collaborative**

FERTIGSTELLUNG

**2017**

SAMMLUNG

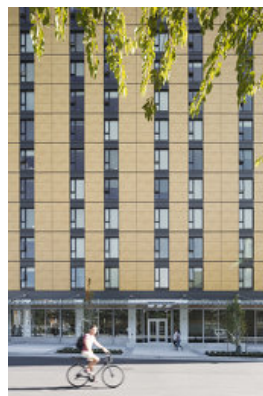
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum

**15. Dezember 2019**



© michael elkan photography



© michael elkan photography



© michael elkan photography

## Brock Commons Tallwood House

### DATENBLATT

Architektur: Hermann Kaufmann, Acton Ostry Architects Inc  
 Bauherrschaft: The University of British Columbia  
 Tragwerksplanung: Fast + Epp, Vancouver  
 Landschaftsarchitektur: Hapa Collaborative  
 Fotografie: michael elkan photography, pollux chung digital artist

Holzbau: Seagate Mass Timber, Surrey  
 Baumeister: Urban One Builders, Vancouver  
 Fensterbau: Cascadia Windows Ltd., Langley Township  
 Elektroplanung: Stantec, Vancouver  
 HLS Planung: Stantec, Vancouver  
 Bauphysik: RDH Building Science Inc., Vancouver  
 Brandschutzplanung: GHL Consultants Ltd., Vancouver

Funktion: Wohnbauten

Planung: 01/2015  
 Ausführung: 2015 - 2017

Grundstücksfläche: 2.727 m<sup>2</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Geringe Rodung des Waldes, Verwendung von heimischem Holz

Heizwärmebedarf: 13,5 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)  
 Energiesysteme: Fernwärme  
 Materialwahl: Mischbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen,  
 Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau  
 Zertifizierungen: LEED

### PUBLIKATIONEN

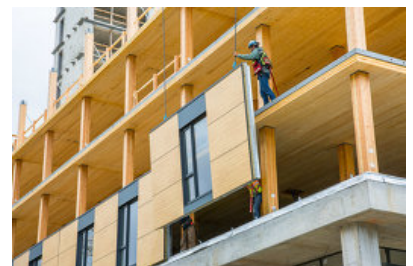
Einfach und hoch – Studentenwohnheim in Vancouver  
 ZN Z-325, Jochen Stahl, Paul Fast, Christian Rosenkranz, Bauen mit Holz, 12.2016, S.  
 14-19



© michael elkan photography



© michael elkan photography



© pollux chung

## Brock Commons Tallwood House

Innovativer Holzbau – Vorteil Vorfertigung  
ZN Z-351, Hannes Ch. Steinmann, A3 Baumagazin 3-4/2017, S. 74-77

The Tallwood House, Vancouver  
ZN Z-356, Holzbulletin 127/2018, S.3042-3047

Vancouver's neuer Blickfang aus Holz  
ZN Z-355, Max Kandler, Mikado, Juni 2018, S. 62-65

### AUSZEICHNUNGEN

Fast Company Innovation by Design  
2017 (Finalist)

Construction Dive Five  
2017 (Favourite Projects of the Year)

Wood Design & Building 2017  
2017 (Innovation Award)

Canadian Wood Council  
2017 (Special Jury Award)

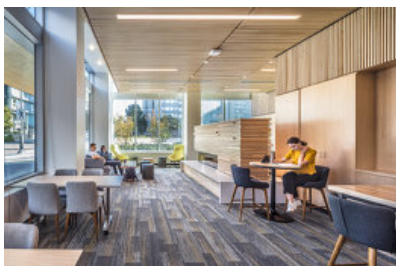
Premier's Innovation & Excellence Award  
2017 (Award)

NCSEA Excellence in Structural Engineering Award  
2017 (Award)

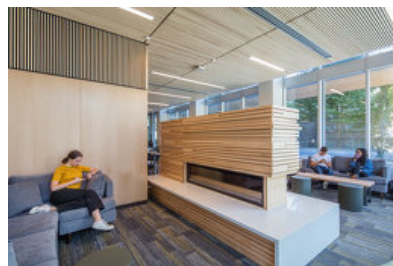
Institution of Structural Engineers Innovation Award  
2017 (Award)

Lieutenant Governor of BC Engineering Excellence Award  
2018 ( Award)

Vancouver Regional Construction Association Award  
2018 (Award)



© michael elkan photography



© michael elkan photography



© michael elkan photography

**Brock Commons Tallwood House**

Council on Tall Buildings and Urban Habitat Award  
2018 (Finalist)

Canadian Wood Council Wood Works  
2018 (Engineer Award)

Canadian Wood Council Wood Works  
2018 (Innovation Award)

Canadian Wood Council Wood Works  
2018 (Architect Award)

Sustainable Architecture & Building  
2018 (Green Award)

Architectural Institute of British Columbia  
2018 (Award)

International Prize for Wood Architecture  
2018

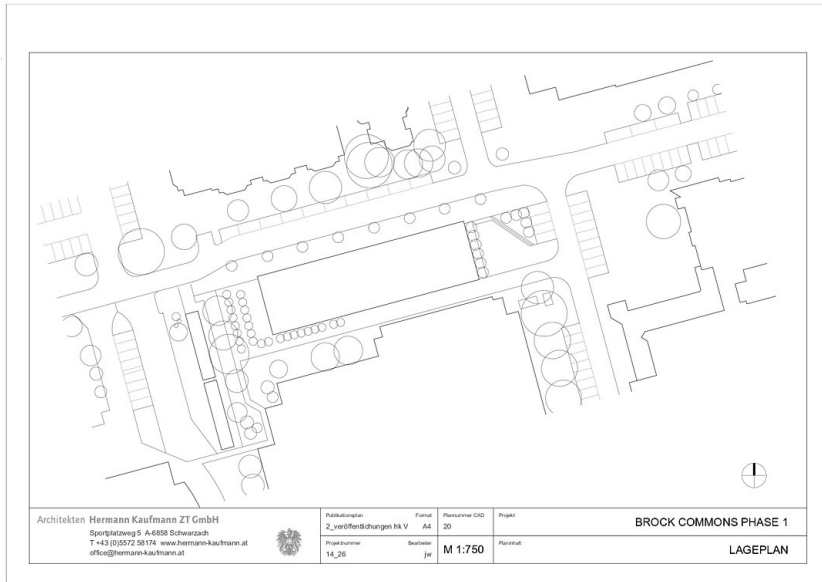
Holzbaupreis Vorarlberg  
2019 (Anerkennung)

In nextroom dokumentiert:  
Vorarlberger Holzbaupreis 2019, Anerkennung

WEITERE TEXTE

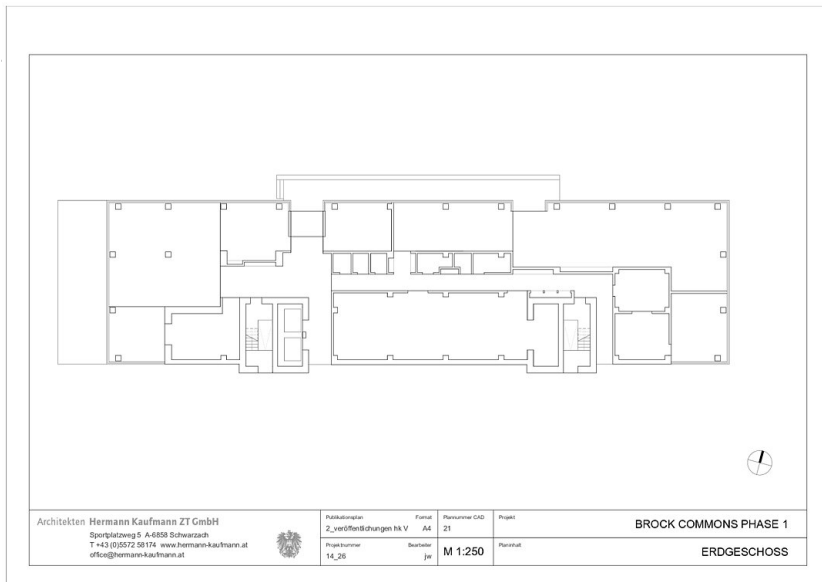
Jurybewertung Vorarlberger Holzbaupreis 2019, newroom, Samstag, 6. Juli 2019,  
00:00 Uhr

**Brock Commons Tallwood House**



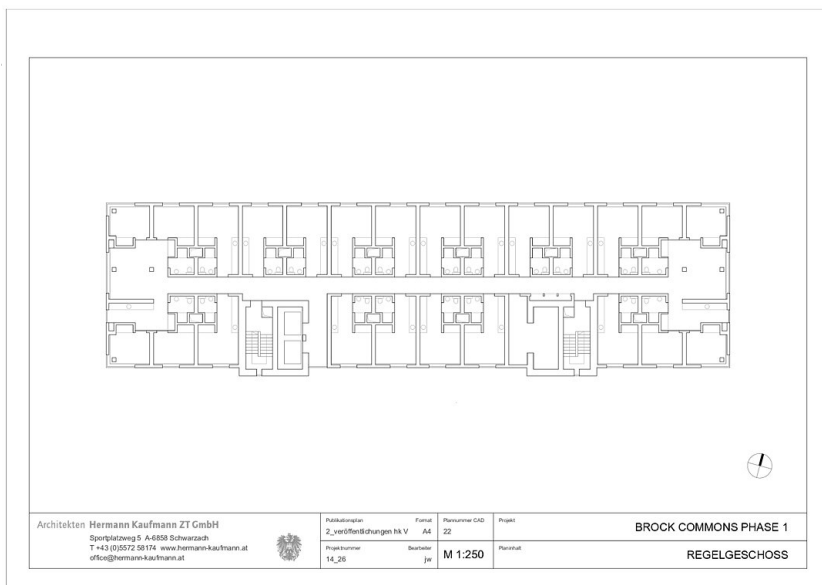
Architekten Hermann Kaufmann ZT GmbH Spornplatzweg 5 A-6858 Schwarzsch T +43 (0)5572 58174 www.hermann-kaufmann.at ofka@hermann-kaufmann.at		Publikation	Format	Planummer CAD	Projekt
		2_vorRendSchungen hA V	A4	20	BROCK COMMONS PHASE 1
		Projekturnummer	Bestand	M 1:750	Planstuf
		14_26	ja		

Lageplan



Architekten Hermann Kaufmann ZT GmbH Spornplatzweg 5 A-6858 Schwarzsch T +43 (0)5572 58174 www.hermann-kaufmann.at ofka@hermann-kaufmann.at		Publikation	Format	Planummer CAD	Projekt
		2_vorRendSchungen hA V	A4	21	BROCK COMMONS PHASE 1
		Projekturnummer	Bestand	M 1:250	Planstuf
		14_26	ja		

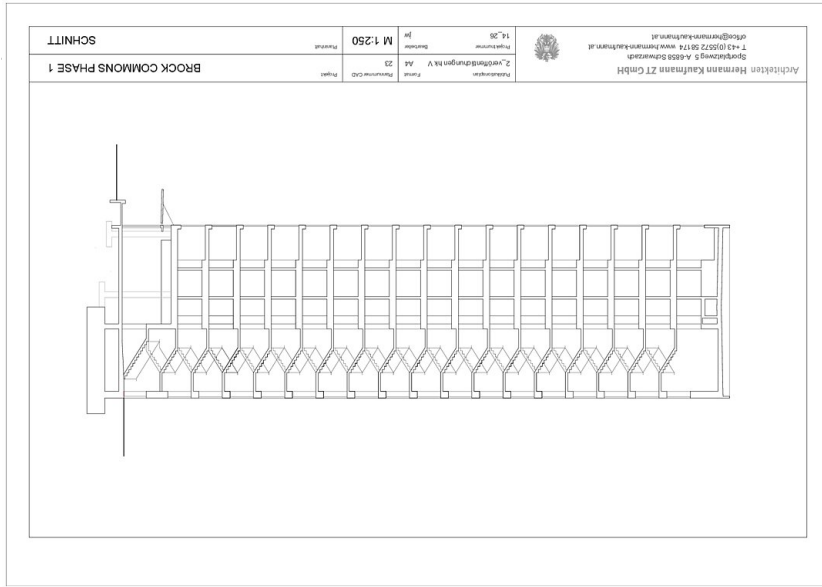
Grundriss EG



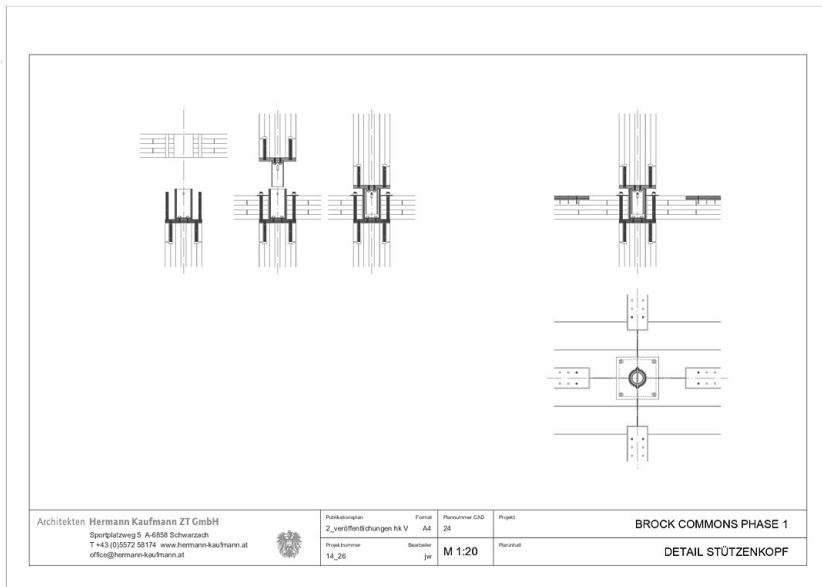
Architekten Hermann Kaufmann ZT GmbH Spornplatzweg 5 A-6858 Schwarzsch T +43 (0)5572 58174 www.hermann-kaufmann.at ofka@hermann-kaufmann.at		Publikation	Format	Planummer CAD	Projekt
		2_vorRendSchungen hA V	A4	22	BROCK COMMONS PHASE 1
		Projekturnummer	Bestand	M 1:250	Planstuf
		14_26	ja		

Grundriss RG

### Brock Commons Tallwood House



Schnitt



Detail