



© Renate Schrattecker-Fischer

Das Bauunternehmen Brandl Bau präsentiert als Bau- und Holzbauunternehmen im inneren Salzkammergut ihre Produktpalette, indem sie bei Ihrem eigenem Bürogebäude aufzeigt was die Werkstoffe Beton und Holz zu leisten imstande sind, ohne dabei die Eleganz und die solide Gestaltung seiner Firmenzentrale aufs Spiel zu setzen. (Text: Architekten)

## Bürogebäude Brandl

Franz-Schenner Straße 5-7  
5350 Strobl am Wolfgangsee, Österreich

ARCHITEKTUR  
**SNP Architektur**

BAUHERRSCHAFT  
**Brandl BaugesmbH**

TRAGWERKSPLANUNG  
**ABH Generalplanung**

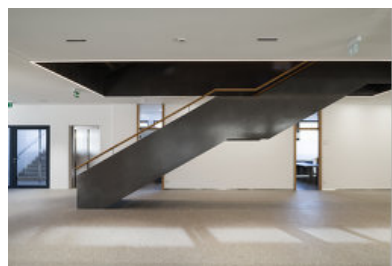
FERTIGSTELLUNG  
**2016**

SAMMLUNG  
**newroom**

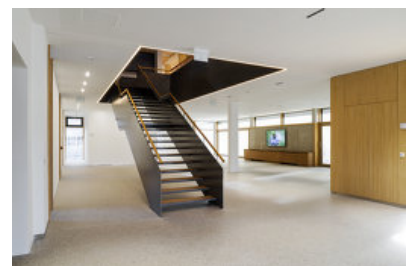
PUBLIKATIONSDATUM  
**10. November 2019**



© Renate Schrattecker-Fischer



© Renate Schrattecker-Fischer



© Renate Schrattecker-Fischer

## Bürogebäude Brandl

### DATENBLATT

Architektur: SNP Architektur (Bernhard Schrattenecker, Christian Neureiter)

Mitarbeit Architektur: Nico Dirlwanger

Bauherrschaft: Brandl BaugesmbH

Tragwerksplanung: ABH Generalplanung

Fotografie: Renate Schrattenecker-Fischer

Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 08/2015 - 02/2016

Ausführung: 03/2016 - 12/2016

Grundstücksfläche: 2.479 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 2.374 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 1.675 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 686 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 8.686 m<sup>3</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 5,7 KWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 0,9 KWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen, Photovoltaik

Materialwahl: Holzbau, Mischbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister Fa. Brandl Bau

Holzbau Fa. Brandl Bau

Elektroinstallationen Fa. Engljähringer

Heizung Fa. Hager

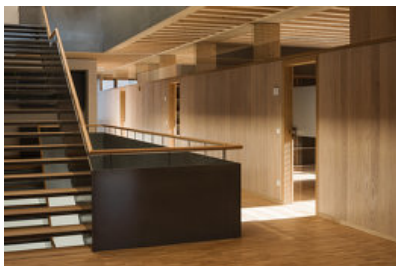
Dachdecker Fa. Steffner

Glasfassade Fa. Baumann Glas

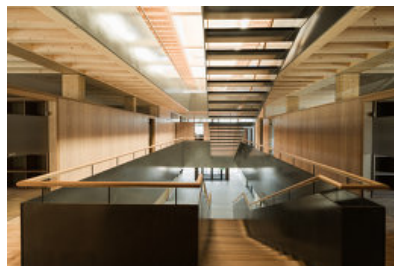
Fenster Fa. Loidhammer

Terrazzo Fa. FUBO Maikl

Möbel Fa. Loidhammer



© Renate Schrattenecker-Fischer



© Renate Schrattenecker-Fischer



© Renate Schrattenecker-Fischer

## Bürogebäude Brandl

### PUBLIKATIONEN

proHolz Salzburg - Holzbaupreis Salzburg 2019

### AUSZEICHNUNGEN

Holzbaupreis Salzburg 2019 - Anerkennung gewerbliche Bauten

In nextroom dokumentiert:

Holzbaupreis Salzburg 2019, Anerkennung

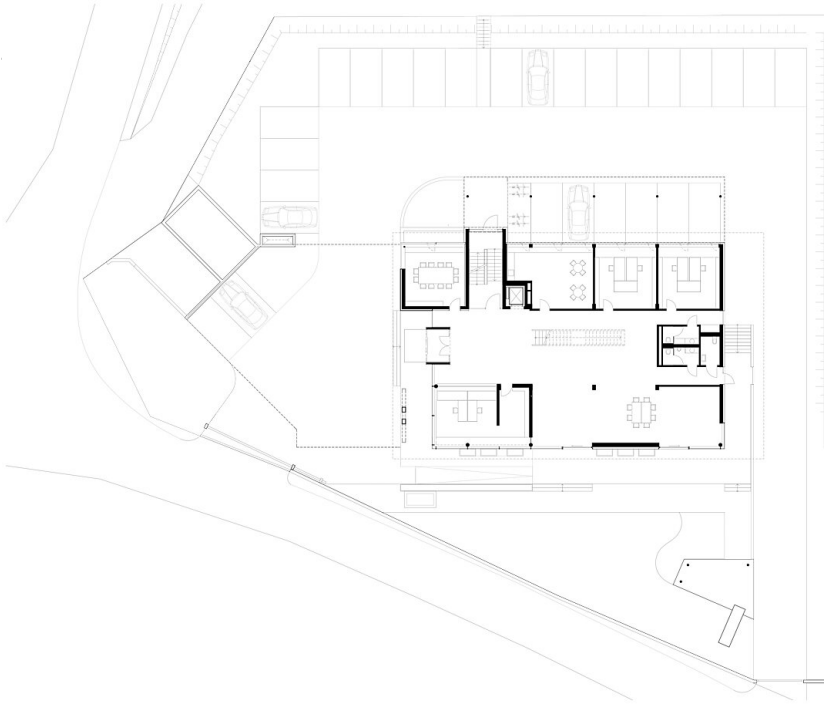
### WEITERE TEXTE

Jurytext Holzbaupreis Salzburg 2019, newroom, Freitag, 1. Februar 2019, 00:00 Uhr

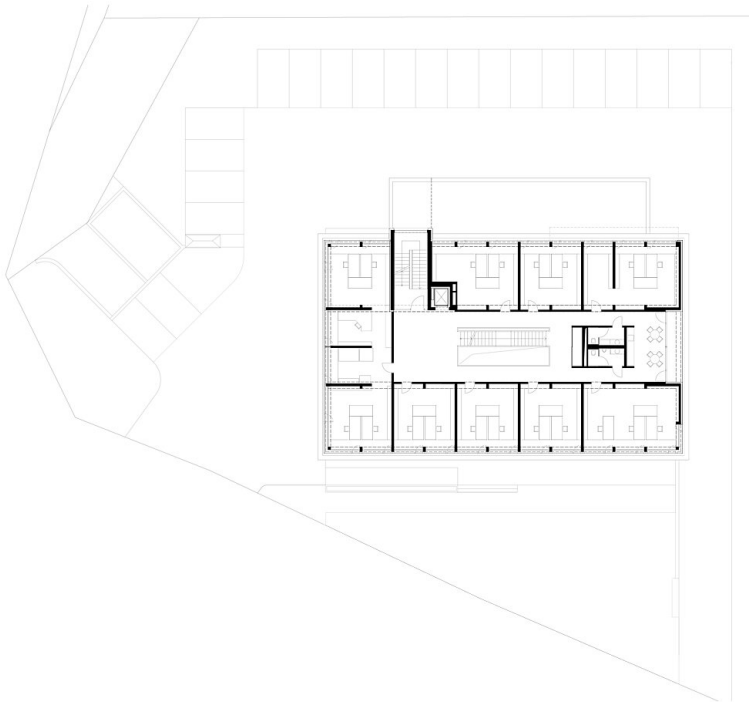


© Renate Schrattecker-Fischer

**Bürogebäude Brandl**

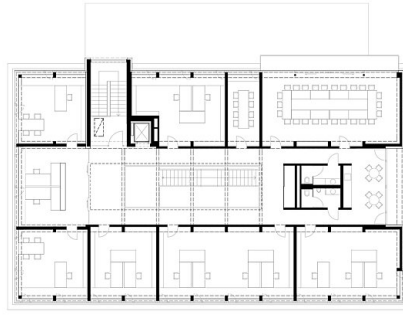


Grundriss EG

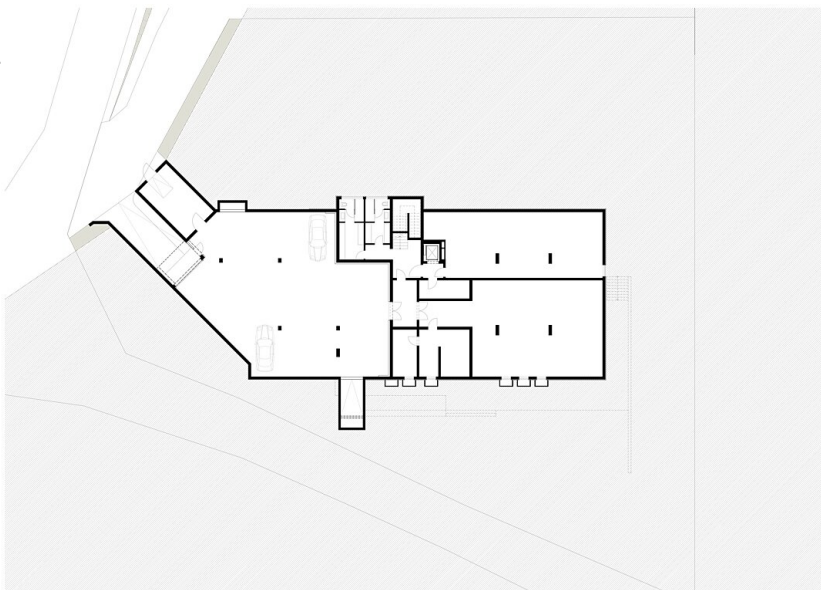


Grundriss OG1

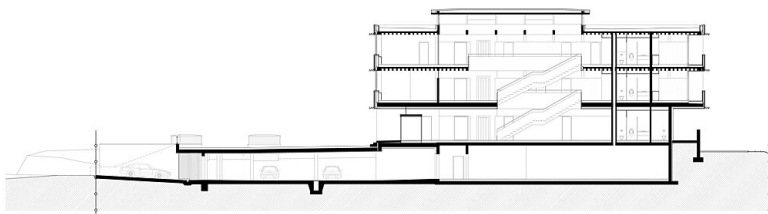
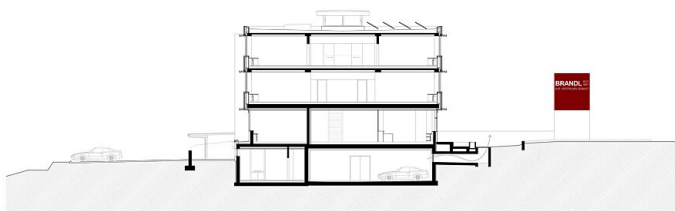
**Bürogebäude Brandl**



Grundriss OG2

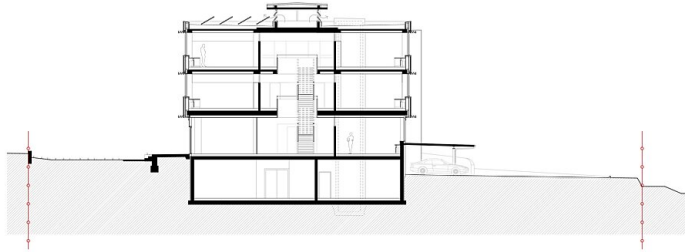
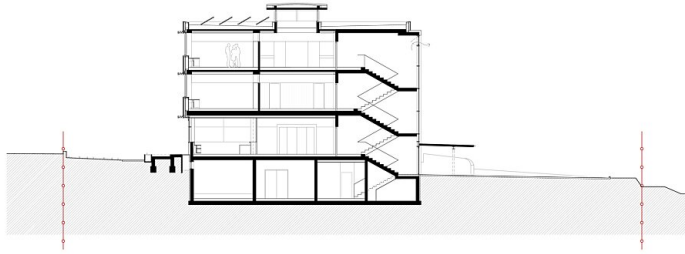


Grundriss UG

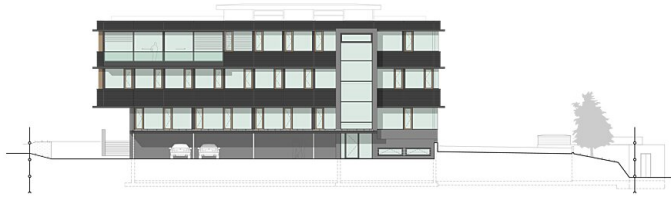
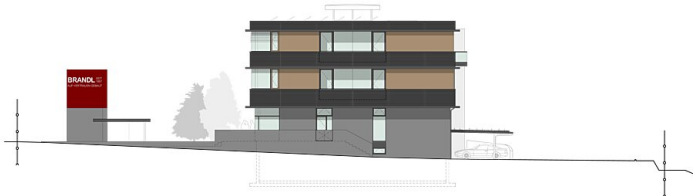


Schnitte 1

Bürogebäude Brandl



Schnitte 2



Ansichten 1



Ansichten 2