



© Margherita Spiluttini

Auf dem Areal des ehemaligen Campingplatzes entstanden 196 geförderte Wohnungen und ein Altenwohn- und Pflegeheim mit 120 Heimplätzen. Die Integration des Wohnquartiers mit einem Seniorenzentrum und mit betreuten Altenwohnungen ist ein Pilotprojekt der Stadt, die mit „integrierten Stadtteilzentren“ besser als bisher auf die Bedürfnisse von Senioren reagieren will. Das „Wohnheim Reichenau“ ist das Resultat eines von der Stadt organisierten, geladenen Wettbewerbs. Als Kontrast zu den Hochhäusern rundum entstand ein niedriges Kammsystem, das sich zum ufernahen Park öffnet und den alten Baumbestand erhält. Der viergeschossige Trakt mit kleineren Wohnungen bildet die Straßenkante; Einschnitte, Höhengsprünge und Durchgänge markieren den Ansatz der höheren Doppelzeilen mit den Familienwohnungen. Diese umfassen innen kleinere Lichthöfe und außen zum Inn hin offene Wohnhöfe. Turmartige Abschlüsse setzen Akzente zum Flussraum. (aus: Bauen in Tirol seit 1980, Otto Kapfinger)

## Wohnanlage Reichenau

Reichenauerstraße 125-141  
6020 Innsbruck, Österreich

ARCHITEKTUR

**Architekturwerkstatt Steidle /  
Jungbauer**

BAUHERRSCHAFT

**WE - Wohnungseigentum**

TRAGWERKSPLANUNG

**Mac Wallnöfer**

FERTIGSTELLUNG

**1999**

SAMMLUNG

**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSdatum

**14. September 2003**



## Wohnanlage Reichenau

### DATENBLATT

Architektur: Architekturwerkstatt Steidle / Jungbauer (Otto Steidle, Bernd Jungbauer)

Mitarbeit Architektur: Antoine Callet-Molin, Eddi Francis, Claudia Sing, Guy Willey;

Farbgestaltung: Erich Wiesner, Berlin

Bauherrschaft: WE - Wohnungseigentum

Tragwerksplanung: Mac Wallnöfer

Fotografie: Margherita Spiluttini

Funktion: Wohnbauten

Planung: 1994

Ausführung: 1997 - 1999

### PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger: Bauen in Tirol seit 1980, Ein Führer zu 260 sehenswerten Bauten, Hrsg. aut. architektur und tirol, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2002.